

CHUYÊN ĐỀ 1 TỔNG QUAN VỀ HỆ THỐNG CƠ SỞ DỮ LIỆU VỀ ĐỊNH MỨC, GIÁ XÂY DỰNG VÀ CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

Hà Nội, 3/2022



101001101001000010101

101001101001000010101

NỘI DUNG CHÍNH

Tổng quan Hệ thống CSDL

Trách nhiệm xây dựng, tham gia Hệ thống CSDL

Quyền lợi tham gia Hệ thống CSDL

Cách thức tham gia Hệ thống CSDL

Quy mô dữ liệu trên Hệ thống CSDL



101001101001000010101

101001101001000010101

2

4

5

TỔNG QUAN HỆ THỐNG CƠ SỞ DỮ LIỆU

- Đáp ứng các yêu cầu của Chương trình chuyển đổi số Quốc gia, yêu cầu về nhiệm vụ chuyển đổi số của Bộ Xây dựng.
- Một bộ phận của hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng theo Luật Xây dựng.
- Quản lý CSDL tập trung, là công cụ góp phần nâng cao hiệu quả đầu tư các dự án công, nâng cao năng lực quản lý nhà nước trong lĩnh vực kinh tế xây dựng nói riêng và ngành xây dựng nói chung.
- Công cụ để nghiên cứu, đánh giá và đưa ra các chính sách quản lý xã hội trong lĩnh vực xây dựng góp phần đảm bảo sự thống nhất về quản lý, kiểm soát hệ thống định mức, đơn giá xây dựng trên phạm vi toàn quốc.
- Địa chỉ truy cập: http://cuckinhtexd.gov.vn.



01001101001000010101

TRÁCH NHIỆM XÂY DỰNG, THAM GIA HỆ THỐNG

 Quy định tại Điều 28 và Điều 29 của Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng:

+ Bộ Xây dựng: Xây dựng, quản lý, vận hành, kiểm soát toàn diện hệ thống cơ sở dữ liệu, hướng dẫn việc khai thác, sử dụng,...Xây dựng Quy chế quản lý vận hành.

+ Các Bộ QLCTXD chuyên ngành: Cung cấp thông tin, dữ liệu các định mức dự toán công tác xây dựng đặc thù của chuyên ngành; giá xây dựng công trình, giá vật liệu xây dựng, giá nhân công, giá máy và thiết bị thi công chuyên ngành.

+ UBND tỉnh/thành phố: Cung cấp thông tin, dữ liệu các định mức dự toán công tác xây dựng đặc thù của địa phương; giá xây dựng công trình, giá vật liệu xây dựng, giá nhân công, giá máy và thiết bị thi công, chỉ số giá xây dựng trên địa bàn.

 Quy định chi tiết về danh mục thông tin, dữ liệu, biểu mẫu, tần suất cung cấp thông tin,...tại Quy chế quản lý vận hành hệ thống CSDL.



101001101001000010101

QUYÈN LỢI THAM GIA HỆ THỐNG CSDL

- Khai thác, sử dụng danh mục thông tin, dữ liệu về định mức, giá xây dựng và chỉ số giá xây dựng.
- Khai thác, sử dụng thông tin, dữ liệu về định mức, giá xây dựng và chỉ số giá xây dựng do Bộ Xây dựng, các bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành, UBND các tỉnh, thành phố và Sở Xây dựng các địa phương trên cả nước ban hành, công bố để phục vụ công tác chuyên môn của tổ chức, đơn vị mình (tra cứu, tìm kiếm, so sánh, tổng hợp,...).
- Sử dụng các phần mềm dùng chung: Phần mềm Lập dự toán, Tính chỉ số giá xây dựng, Tính suất vốn đầu tư.
- Tra cứu các văn bản quy phạm pháp luật trong lĩnh vực Quản lý chi phí ĐTXD.
- Trao đổi thông tin, thảo luận các vấn đề chuyên môn.
- Quảng bá, giới thiệu về sản phẩm, thiết bị, vật liệu xây dựng.



101001101001000010101

CÁCH THỨC THAM GIA HỆ THỐNG CSDL

- Đăng ký tài khoản để truy cập, sử dụng được tối đa các chức năng của Hệ thống CSDL.
- Hình thức đăng ký: Online, đăng ký theo biểu mẫu quy định.
- Sử dụng các biểu mẫu để cung cấp, cập nhật thông tin dữ liệu cho Hệ thống CSDL theo chức năng, phạm vi hoạt động.



QUY MÔ DỮ LIỆU TRÊN HỆ THỐNG CSDL

- Dữ liệu do Bộ Xây dựng, các Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành và UBND các tỉnh/thành phố ban hành, công bố từ năm 2010 đến 2019.
- Đối tượng dữ liệu thu thập, tạo lập, chuẩn hóa và cập nhật vào Hệ thống CSDL bao gồm:

DỮ LIỆU	CHI TIẾT	SỐ LƯỢNG
Định mức	 Định mức xây dựng công trình do Bộ Xây dựng, các Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành và UBND các tỉnh/thành phố ban hành: 102 bộ Định mức chi phí: 4 bộ 	106 bộ
Đơn giá	Đơn giá phần xây dựng, lắp đặt, khảo sát, sửa chữa, thí nghiệm vật liệu, cấu kiện và kết cấu xây dựng, dịch vụ công ích, bảo trì hạ tầng giao thông đường bộ,	787 bộ



5

101001101001000010101

101001101001000010101

QUY MÔ DỮ LIỆU TRÊN HỆ THỐNG CSDL

DỮ LIỆU	CHI TIẾT	SỐ LƯỢNG
Giá VLXD công bố	 - 30 tỉnh/thành phố công bố giá vật liệu theo tháng - 9 tỉnh/thành phố công bố giá vật liệu theo quý - 24 tỉnh/thành phố công bố giá theo tháng và theo quý 	5.840 bảng giá tháng/quý
Giá nhân công	63 tỉnh/thành phố, 586 bảng giá.	
Giá máy thi công	63 tỉnh/thành phố, 604 bảng giá.	
Chỉ số giá xây dựng	60 tỉnh/thành phố, 847 bảng chỉ số giá.	
Suất vốn đầu tư	10 năm do Bộ Xây dựng ban hành	





CHUYÊN ĐỀ 2 HƯỚNG DÃN SỬ DỤNG, KHAI THÁC, CUNG CẤP, CẬP NHẬT THÔNG TIN, DỮ LIỆU CHO HỆ THỐNG CƠ SỞ DỮ LIỆU

Hà Nội, 3/2022

NỘI DUNG









CẬP NHẬT THÔNG TIN, DỮ LIỆU









101001101001000010101

1. MỔ HÌNH TỔNG THỂ

2444



Hệ thống CSDL Đình mức, đơn giá và giá xây dựng



2. KHAI THÁC, SỬ DỤNG

Tra cứu cơ sở dữ liệu Định mức, Đơn giá, Giá xây dưng

BAN HÀNH/CÔNG BÓ
🐴 Định mức
Định mức xây dựng công trình
Định mức chi phí
🍳 Đơn giá
🚆 Giá vật liệu
上 Đơn giá nhân công
😂 Giá ca máy và thiết bị thi công
🧕 Chỉ số giá
🏛 Suất vốn đầu tư
🖺 Quản lý hợp đồng xây dựng

THAM KHẢO

Dinh mức

🍳 Đơn giá

븚 Giá vật liệu

- 🔒 Đơn giá nhân công
- A Giá ca máy và thiết bị thi công

🧕 Chỉ số giá

🚊 Suất vốn đầu tư

- 🔢 Thông tin dự án/công trình
- 🖹 Quản lý hợp đồng xây dựng

GIÁ THỊ TRƯỜNG

🕞 Giá vật liệu xây dựng	
😂 Giá máy và thiết bị thi công	
븚 Giá thiết bị công trình	
😫 Doanh nghiệp gửi báo giá	

Tra cứu cơ sở dữ liệu Định mức xây dựng công trình

BAN HÀNH/CÔNG BỐ	Tra cứu định mi	PC										
🐴 Định mức 🗸 👻	Mã hiệu				Tên công việc							
Định mức xây dựng công trình	ac.21				Nhận tên công việc							
Định mức chi phí	Định mức dự t	Đóng cọc ống bê t 550mm	tông cốt thép trên c	ın bằn	g máy đóng cọc 3,5T hoặc búa rung 170	kW, đường kính	cọc <= X					
🍳 Đơn giá	HƯỚNG DẪN:											
🚆 Giá vật liệu	Ví dụ: - "AC.21 - "bê tôn	 CHƯƠNG II AC.21000: 	II: Công tác đóng cọc, Đóng cọc ống BTCT	ép cọ bằng i	c, nhỗ cọc, khoan tạo lỗ cọc khoan nhồi náy đóng cọc hoặc búa rung		0					
🐣 Đơn giá nhân công		 AC.21110 AC.211 AC.211 coc <= 550n 	 AC.21110: Dong cộc tiến cận AC.21111: Đóng cộc ống bê tông cốt thép trên cạn bằng máy đóng cộc 3,5T hoặc búa rung 170kW, đường k cộc <= 550mm 									
😂 Giá ca máy và thiết bị thi công		Mã hiệu		٦	Thành phần hao phí	Đơn vị	Khối lượng	L CÚRIL				
🧕 Chỉ số giá		VL	Vật liệu					Cuu				
🧰 Suất vốn đầu tư	Kết quả tra cứu		Vật liệu chính kháo			%	2					
🚊 Quản lý hợp đồng xây dựng	Mã hiệu		Vật liệu phụ khác			%		n vi				
ΤΗΑΜ ΚΗΔΟ	mamya		Cọc ông bê tông <	=550m	m	m	101	,				
	AC.21111	NC	Nhân công)m				
Pinn mrc			Nhân công khác		-	%	0					
🍳 Đơn giá	AC.21112	NTC	Nhan cong 3,5/7 -	Nhom	2	cong	5.96)m				
븶 Giá vật liệu	AC.21113	MIC	Máy thi công khác			%		Dm				
🚑 Đơn giá nhân công			Máy đóng cọc chạ	r trên r	ay 3,5 T	са	2.394					
ے۔ کر Giá ca máy và thiết bị thi công	AC.21121		Cần cấu bánh xích	25T		са	2.394)m				
Schỉ số giá	AC 21122	VLTH	Vữa)m				
Suất vốn đầu tự		-										
Thông tin dự án/công trình	AC.21123	kính cọc <= 1	1000mm				× II	Jm				

Tổng hợp thống kê Định mức

HỆ THỐNG CSD	L	JĀN LÝ	DANH MỤC	HÔ SƠ TẢI LIỆU	нё тнонд				e	😋 Cổng thông	y tin 🔘 Administ		
🗮 Quản lý danh mụ MTC	So sánh hao	phí											
	AA.12111	- Chật	cây ở địa hi	nh bằng phẳng	bằng máy cư	a, đ 🔻	AA 12111	 Chặt cây ở địa hình bằng phẳng 	bằng máy cư	a, đ =			
ele Quan ly dinn muc	Định mức	dự toá	n xây dựng	công trình số	12/2021/TT-S	XD	Định mức (đự toán xây đựng công trình số	10/2019/TT-E	XD			
Định mức dự toán xây trình	CHƯƠNG I: Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dựng 0 CHƯƠNG I: Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dựng 0 AA.12000: Công tác chặt cây, đào gốc cây, bụi cây 0 AA.12000: Công tác chặt cây, đào gốc cây, bụi cây 0												
Định mức dự toán chu xây dựng	AA.12100: Chặt cây 0 AA.12100: Chặt cây 0												
Định mức dự toán dịc	Mã hiệu		Thành ph	ần hao phí	Đơn vị	Khối	Mã hiệu	Thành phần hao phí	Đơn vị	Khối	ất cả 14 lính mức dự		
ích	141	114.1				luoong	14	114.115		lượng	cán xây dựng		
Định mức dự toán xây thủ	VL	VL Vật liệu		Aát lién				VL	Vật liệu			ông trình số 2/2021/TT-SXD: 7	
Định mức cử dụng vật		Vật li	iệu khác		%	0		Vật liệu khác	%	0	lịnh mức dự		
Dinh mác sá cộng vậi		Vật li	iệu phụ khảo	0	%	0		Vật liệu phụ khác	%	0	cán xây dựng		
Evinn murc hang suat ia	NC	Nhâi	n công				NC	Nhân công			ông trình số 0/2019/TT-BXD:		
Định mức năng suất c Thiết bị thi công		Nhâr	n công 3,0/7	- Nhóm 1	công	0.07		Nhân công 3,0/7 - Nhóm 1	công	0.07			
Định mức chỉ phí QLD		Nhâr	n công khác		%	0		Nhân công khác	%	0	lịnh mức dự cán xây dược		
đầu tư xây dựng	MTC	Máy	thi công				MTC	Máy thi công			ông trình- Phần		
Định mức chỉ phí quy		Máy	cưa gỗ cầm	tay 1,3 k₩	са	0,07		Máy cựa gỗ cầm tay 1,3 kW	са	0,10	ây dựng (sửa ối và bố sung)-		
Thông kế tổng hợp		Máy	thi còng khả	ic	%	0		Máy thi công khác	%	0	ông lác sừ dụng		
Q Quản lý đơn giá	VLTH	Vűra					VLTH	Vűva			ạt liệu xay hông nung số		
🧕 Quản lý giá											264/QÐ-BXD: 7		
Chỉ số giả		8									[4] 4 1 k		

Tra cứu cơ sở dữ liệu Đơn giá

BAN HÀNH/CÔNG BÔ	Tra cứu đơn gi	á)										
🚳 Định mức	- Mã hiệu	Т	ên công việc									
🔍 Đơn giá	Nhập mã hiệ	u	Nhập tên công việ	c.								
🚢 Giá vật liệu	Đơn giá số 81	Đơn giá số 815/2019/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang. Sửa chữa										
🐣 Đơn giá nhân công	HƯỚNG ĐĂN: Michona MAC 21	HƯỚNG DĂN: Hãy nhập từ khóa vào ô "Mã hiệu" hoặc "Tên công việc" liên quan tới công việc muốn tra cứu. Ví dụ: - "AC 21": Tất cả các công việc có mã biệu là AC 21 trong mã biệu										
😂 Giá ca máy và thiết bị thi công	 - "bê tông": Tắt cả các công việc có tên với từ khóa "bê tông" 											
🚨 Chỉ số giả	^p hả đỡ móng các	loại, móng bê tông gạch vỡ										
🚊 Sult vón dáu te												
THAM KHÃO	815/QĐ-UBN	ND: Đơn giá số 815/2019/QĐ-UBND ngà	y 24/10/2019 của l	UBND tỉnh Bặc Giang. Sù	rachữa 🗘							
🚇 Địnhi mức	Vật liệu	Nhân công	Mity th	i công	Đơn giả							
Q, Đơn giả		427.68	427.686									
🔮 -Giā vār līdu												
🛃 Đơn giá nhăn công	-											
🏔 Giá ca máy và thiết bị thi công	SA.11112	Phả đỡ mông các loại, móng bê tông không cốt théo	m3	934 109	934,109							
🚨 Chỉ số giá	04 11112	Phả dõ móng các loại móng bê		1 335 731								
💷 Suất vốn đầu tư	54.1111.3	tông có cốt thép	ma	1.336.531	1.336.533							
GIÁ THỊ TRƯỜNG	SA.11121	Phả đã móng các loại, móng xây gạch	mЗ	357.896	357 896							
😕 Giả vật liệu xây dựng	• CA 41131	Phả dõ mông các loại, mông xây		844 242	244.010							
😂 Giá máy và thiết bị thi công	-	dà	113	044.2.12	p44.213							
💾 Giá thiết bị công trình	- SA 11211	Phá đã nền gạch, gạch đất nung	m2	16.105	16:105							

Tổng hợp thống kê Đơn giá

HỆ THỔNG CSDL 🔳	MM Quản lý	DANH MỤC	HỎ SƠ TÀI LIỆU	HỆ THÔNG					🔎 🛛 Cống t	hông tin 👩 Administrat
L Quản lý danh mục VL, NC,	Thống k	ið tằng hợp đơn g	a Thông kê cô	ng việc đơn giá						
🐠 Quản lý định mức 🧹	Mà hiệu AC:1211		Tên công v	iệc		Tinh/Thái	nh phố *	Bộ đơn giả	Q 0	
Q Quản lý đơn giá 🛛 👻	To	nām *	2010 -	Đến năm "	2020	(T)	· BA PIL	- Vũng Tàu		
Đơn giá dự toán xây dựng công trình	STT	Mã hiệu	Tên c	ông việc	Đơn vị	Vật liệu	Nhân công	Máy thi cóng	Bộ đơn giá	- Danh sách đơn gìá
Đơn giá dự toán chuyện ngành		40.4044	Đóng cọc gỗ	bằng máy trên	40.0	05 150 000	4 472 404	0 700 700	Quyết định số 373/QĐ-	🗹 Tất cả 18
xây dựng	1	AC.12111	mại dat, cọc cấp l	dai <=10 m, dat	190 m	25.452.000	1.173.194	3729782	UBND đơn gia phân xay dựng tỉnh Vũng tảu	Bà R ịa - Vũng Tảu
Đơn giá dự toán địch vụ công ích			Đông cọc gỗ	bằng máy trên					Quyết định số 373/QĐ-	✓Quyết định số 373/QĐ-UBND
Đơn giá dự toán xây dựng đặc thủ	2	AC.12112	mặt đất, cọc l cấn lị	: dài <=10 m_đất	100 m	25.452.000	1.196.658 3 929.847 UI du		UBND đơn giá phần xây dựng tình Ving tâu	đơn giá phẳn xây
Giá vật liệu để tính đơn giá	_		Capin		-			158.218 3 466.735	Quyết định về việc đính	dựng tính Vũng tâu: 2
Đơn giá nhân công để tỉnh đơn giá	3	AC.12111	Đóng cọc gỗ mặt đất, cọc	bằng máy trên dài <=10 m, đất	100 m	29.524.320	20 1.158.218		chỉnh bộ đơn giá xây dựng công trình tỉnh An Giang -	✓Quyết định số 483/QĐ-UBND
Giá ca máy thi công để tỉnh đơn giá			căp l						Phần xây dựng số 2673/QĐ- UBND vùng II	đơn giá phần xây dựng tỉnh Vũng
Thống kê đơn giá			Đóng coc gỗ	bằng máy trên					Quyết định về việc đính chỉnh bộ đơn giá xây dựng	tàu: 2 ⊠Quyết đình số
🧕 Quản lý giá 🤇	4	AC.12112	mặt đắt, cọc cấp li	dài <=10 m. đất	100 m	29.524.320	1.181.382	3.652.691	còng trình tỉnh An Giang - Phần xây dựng số 2673/QĐ- UBND vùng li	30/QĐ-UBND đơn giá phần xây dựng tình Bà Ria-
🧕 Chỉ số giả				_					Quyết định về việc đính	Vũng Tảu: 2
🔟 Suất vốn đầu tư	5	AC.12111	Đóng cọc gỗ mặt đất, cọc	băng máy trên dài<=10 m, đất	100 m	29.524.320	1.075.344	3 355.578	chỉnh bộ đơn giá xây dựng công trình tỉnh An Giang -	An Giang Quyết định về
📱 Dự án ĐTXD	B		COD 1						Pubb you diring co. and with the	α 1 3

Tra cứu cơ sở dữ Giá vật liệu

		na cuu gia	rár nég							NUMBER OF STREET	
E THUNG CS	DL TRACOUCSUL	Tên vật liệu	é.							212922 121	
B <mark>an Hành/</mark> C(ÔNG BÓ	Nhập tên	vật liệu								
🚳 Dinh miri		Công bố g	iá vật liệu xây dựng quý lì năr	n 2021 trên địa b	an Tính Kon Tu	m				7	
۹, Đơn giá	Thông tin bàng giá		AN: Hãy nhập từ khóa liên quai nhưng: Tất cả các vật liệu có tế	n tới vật liệu muốn n chức từ khác "á	1 tra cứu.						
📕 Giá vật lin		Vidu. ong	nnya : Tat ca cac vật liệu có tê	n chưa từ khoạ k	ng nnya						
	lên bảng giá									-	
e Đơn giả	Số văn bản										
)(Giá ca m	Loại bảng giá							Làm mới	Tra cứu	1	
Chỉ số gi	Đơn vị ban hà nh	Kết quố tra	cũn: 940 kết quả								
Suất vốn	Người ký		ari 200	Đơn vi	Già /Chun		Chỉ tiếu kỹ	Quv	Thuroma	1	
HAM KHẢC	Trich yếu	Huyện	Tên vật liệu	tinh	VATJ	Gia (VAT)	thuật	cách	hiệo	1	
Dinh mùt		TP Kon Tum	Aptomat 1 pha<=100A	cál	166.000						
L Đơn giá L Giá vật lị	Thuyết minh	TP Kon Tum	Aptomat 1 pha<=10A	cill	135.000						
e Đơn giá	Tèp tin	TP Kon Tum	Aptomat 1 pha<=150A	cill.	985.000					± ©	
Giá ca m		TP Kon Tum	Aptomat 1 pha<=50A	cill (140 000						
Chỉ số giá		TP Kon	Aptomat1 pha<= 10A	cál	55 000					00	
Suất vốn đ	iầu tư	ium .		~ 1	CONTRACTOR IN						
	1 2 3 *										

Tổng hợp thống kê giá vật liệu

HỆ THỔNG CSDL 🛛 🚍	QU	ĂN LÝ	DANH NỤC	HÔ SƠ TẢI LIỆU	HIÈ THỨNG		🔎 🛛 Công thông tín 👘	Administrator							
Quản lý danh mục VL, NC, MTC	Th	ống kê t	tổng hợp bảng	giá											
	Đo	n vi ba	n hành		Tinh/Thành p	inh/Thành phố Từ ngày Đến ngày Kiếu giá Loại bàng									
ele iquan iy dinu muc iki							18/03/2012 🛗 18/03/2022 🚔 Chọn kiểu giá 👻 Giá công bố	-							
🍳 Quản lý đơn giá 🛛 🤞							Giá vật liêu - Tìm kiểm theo tên bảng giá	9							
🧕 Quản lý giá 🛛 🗸 🗸	ST	г	Đơn vị bi	an hành	Tông số	STI	STT Danh sách bàng giá								
Quản lý vật liệu công bố <	1	Sở xả	ây dựng		1.842		Giá công bố: 4955) I							
Quản lý giá vật liệu thị trường <	2	Liên	Sở xây dựng v	à Sở tải chính	3.057	1	Công bố giá vật liệu xây dựng Quý 4 năm 2021	471							
Quàn lý đơn giá nhân công	3	Ủy ba	an nhân dân		45	2	Công bố giá vật liệu xây dựng quý li năm 2021 trên địa bàn Tình Kon Tum	940							
Quăn lý giá ca máy và thiết bị thi còng	4	Sở G	iao thông vận t	tải - Xây dựng	11	3	Cong bố gia vật liệu xây dựng tháng 06/2021 trên địa bản tình Quảng Ngãi Công bố giá vật liệu xây dựng tại các huyện, thành phố tháng 5/2021 trên địa bàn tình Thái Bình								
Thống kệ tổng hợp						5	Công bổ giá vật liệu xây dựng tháng 5/2021 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiền Huế	471							
Biểu đồ so sánh, biển động giá	ST	Г	Tình/Thả	inh phố	Tông số	6	Công bổ về việc đơn giá vật liệu xây dựng- thiết bị bình quân tới hiện trường xây lắp tháng 5/2021 tính Nam Đình	3.904							
Chỉ cố ciả	1	Ha N	ōI		36	7	Công bố giá vật liệu xây dựng tháng 05/2021 trên địa bàn tình Quảng Ngãi	10 268							
	2	An G	iang		97		Công bổ giả đặc vật liệu xây dựng cum xây dựng các buyên: Bảo Lâm Ha Lang, Nguyễn Bính, Trùng	10.200							
🚊 Suất vốn đầu tự	3	Bà Ri	a - Vũng Tàu		101	8	Khánh. Thông Nông, Trả Lĩnh, Quảng Uyên thời điểm quý II năm 2021 tình Cao Bằng	193							
🗒 Durán ĐTXD	4	Bắc (Giang		94	9	Công bổ giả vật liệu xây dựng lưu thông trên thị trưởng tháng 5 năm 2021	6 192							
	5	Bắc H	Kan		39	10	Công bổ giá vật liệu xây dựng, vật tự thiết bị tháng 4/2021 Tinh Quảng Trị	3.622							
Hợp đồng xảy dựng	6	Bạc L	iéu		94	4 11 Công bổ giá vật liệu xây dựng, vật tự thiết bị tháng 4/2020 Tình Quảng Trị									
	7	Bắc N Bến T	Vinh Fre		72	12	Công bổ giá gốc vật liệu xây dựng cụm xây dựng thành phố Cao Bằng thời điểm quý lì năm 2021 tình Cao Bằng	3.316							

HỂ THÔNG CSĐL 🕴 TRA CỨU CSĐI	BANHA	NH/CÓNG BỔ 🕴 Đ	on giả nhân công				Thứ Sáu, 18/03/	2022 15 1			
BAN HANH/CONG BÓ	Tra cús	giả nhân công									
🖶 Đình mừc	- Bon vi	ban hành			Tinh/Thành phổ						
Q. Elon giù	Tắt că			Ψ.	Ha Noi -						
🕌 Giá vật liệu	Số văn	bàn		`	Tên bảng giả						
💩 Him già nhin còng	Nháp	số văn bản			Nhập tên bằng giả	i.					
A Giá ca máy và thiết bị thi công	Loại bà	ng giá			Từ ngày		Đến ngày				
💁 Chí số giả	Tất cả				Ngin ban hành		Ngay ban har	11			
🕅 Suất vấn đầu hệ	Hiệu lợ	c	Thời điểm	áp dụng	Năm ban hành						
	Tắt că		74.1			1.000	1 direct antifait	and the second second			
ТНАМ КНАО	Fat Ga		tat ca	*)	Tát cả	1	Can mor	(inside			
THAM KHÃO	Kết quả	i tra cửu 15 kết quá	iat ca	*,	Tật cả		Can 1101	(in cur			
THAM KHÃO 🐏 Định mức Q. Đơn giả	Kết quả STT	i tra cứu 15 kết qua Số văn bắn	Ngày ban hành		Tật cả Tên bằng giả		Lan non	(Intern			
THAM KHÃO Dinh mức C Đơn giả Giả vật tiêu	Kết quả STT	i tra cứu 15 kết qui Số văn băn 189/OE-UBND	Ngây ban hành	¥ Quyết định về việc	Tật cả Tên bảng giả : còng bố giá nhân công t	thị trưởng t	trong lĩnh vực xảy				
THAM KHÃO Dịnh mức C Đơn giả Giả vật tiệu Dơn giả nhận công	Kết quả STT 1	i tra cứu 15 kết qui Số văn băn 189/QĐ-UBND	Ngây ban hành 10/01/2019	Quyết định về việc dựng trên địa bản	Tật cả Tên bằng giả công bố giá nhân công t thành phố Hà Nội 2019	thị thướng t	trong linh vực xây	@ Q			
THAM KHÃO Dinh mức C Đơn giả Giả vật liệu Dơn giả nhận công Giả ca máy và thiết bị thi công	Kdt qua STT 1	Số văn bản 189/QĐ-UBND 869/QĐ-UBND	Ngây ban hành 10/01/2019 01/01/2018	Quyết định về việc dựng trên địa bản Quyết định về việc dựng trên địa bản	Tật cả Tên bằng giả : công bố giả nhân công t thành phố Hà Nội 2019 : công bổ giả nhân công t thành phổ Hà Nội 2018	thị trường t	trong lĩnh vực xây trong lĩnh vực xây	0 Q			
THAM KHÃO Dinh mức Chỉ số giá Chỉ số giá	Két qui STT 1 2 3	tra cứu 15 kết qui Số văn bản 189/QĐ-UBND 869/QĐ-UBND 1665/QĐ-UBND	Ngây ban hành 10/01/2019 01/01/2018 10/03/2017	Quyết định về việc dựng trên địa bản Quyết định về việc dựng trên địa bản Giả nhân công SC	Tật cả Tên bằng giả công bố giả nhân công t thành phố Hà Nội 2019 công bổ giả nhân công t thành phố Hà Nội 2018 số 1655/QĐ-UBND TP H	thị trường t thị trường t thị trường t à Nội Vùng	trong linh vực xây trong linh vực xây g II	1 a a 1 a a 1 a a			
THAM KHÃO Dinh mức C Đơn giả Giả vật tiệu Dơn giả nhận công Giả ca máy và thiết bị thị công Chỉ số giả Suất vốn đầu tự	Két qui STT 1 2 3 4	tra cửu 15 kết qui Số văn băn 189/QĐ-UBND 869/QĐ-UBND 1655/QĐ-UBND 1655/QĐ-UBND	Ngây ban hành 10/01/2019 01/01/2018 10/03/2017 10/03/2017	Quyết định về việc dựng trên địa bản Quyết định về việc dựng trên địa bản Giả nhân công SC Giả nhân công SC	Tật cả Tên bằng giả công bố giá nhân công t thành phố Hã Nội 2019 cóng bổ giả nhân công t thành phổ Hã Nội 2018 số 1655/QĐ UBND TP H số 1655/QĐ UBND TP H	thị trưởng t thị trưởng t à Nội Vùng à Nội Vùng	trong linh vực xây trong linh vực xây g II	1 a a 1 a a 1 a a 1 a a			

Tông hợp thống kê đơn giá nhân công

HỆ THỔNG CSDL 🛛 ≡	q	IUÁN LÝ	S INNE NUC	HÔ SƠ TẢI LIỆV	HỆ THỨNG							ø	🙁 Công thá	ông tin 🛛	Administrator	
L Quán lý danh mục VL, NC, MTC		hống kê t	tổng hợp bảng	giá												
Ala Quán lý định mức	Ð	lom vị bai	n hành		Tinh/Thành	Thành phố Từ ngày Đen ngày Kiếu giá Loại bảng										
Te daan iy dinn mac								18/03/2012	1	8/03/202	2	Chọn kiểu giá	- G	Xiá công bố	*	
Quản lý đơn giá							Đơn giá nhăn c 👻 Tìm kiểm theo tên bằng giá								9	
🧕 Quản lý giá	\$1	T	Đơn vị b	an hành	Tông số	y số STT Danh sách bàng giá									Tông số	
Quản lý vật liệu công bố	1	Sở xả	ây dựng		6	6	Giá công l	bố: 33								
Quần lý giá vật liệu thị trường	2	Ủy ba	an nhân dân		22	2 1	Quyết định về việc công bổ giá nhân công xây dựng, giá ca máy, thiết bị thi công xây dựng chủ yếu trên địa bàn tính Liêm Đằng năm 2016								1.764	
Quàn lý đơn giá nhân công						2	T-Giá nh	Giá nhân công Quý								
Quản lý giá ca máy và thiết bị thi						3	Công bố	0								
cong Thống kệ tổng hợp						4	Quyết địn trập địa t	Quyết định về việc công bổ đơn giá nhân công xây dựng để lập và quân lý chỉ phí đầu tư xây dựn trập địa bàn tính Thừa Thiện Huế năm 2019						kây dựng	1.323	
Biểu đồ so sánh, biển động giá	SI	IT	Tỉnh/Thi	inh phố	Tông số	5	Giá nhân	n côna côna bố th	iáno 2/2	2019					17	
0.017	1	Hà N	ội		(3 6	Giá nhân	1 công công bố H	là Nội th	náng 4/20	19				0	
M Chi so gia	2	Bắc (Giang		22	1 7	Giá nhân	n công công bố H	là Nội th	- náng 3/20	19				3	
🏛 Suất vốn đầu tự	3	Bắc N	linh			9	Quyết đị	nh về việc công k	oố giá n	hân công	thi trưởng	trong lĩnh vực xây dựng	trên địa bàn	thành phố	4.410	
🗒 Dự ản ĐTXĐ	4	Bình	Ðinh		3	1	Hà Nội 2	019							4410	
	5	Bình	Dương			1 9	Giá nhân	n công công bổ H	là Nội th	náng 1/20	19				45	
🖺 Hợp đồng xảy dựng	6	Bình	Phước		2	1 10	10 Quyết định ban hành mức lượng đầu vào để xác định đơn giả nhân công xây dựng trên địa bản tình								1.323	
	7	Cao B	Bàng		1	1	Duvát đị	nh về việc điều c	hình đơ	n olá obá	in còng tro	ng quận lý chỉ chỉ đầu tự	yây dựng trê	ìn địa bàn		
	8	Đắk M	Vông			1 11	tỉnh Bình	Dương năm 201	18	n gia tina	in cong ito	ng quan iy chi pin dad to	yay dùng tie	in ula nan	1 323	
		- 8														

Tra cứu cơ sở dữ Giá ca máy và thiết bị thi công

RANG CHỦ I	ÐÓN	Tra cứu	ı ca máy và thiế	t <mark>bị thi c</mark> á	òng							NG NHẬP	ĐĂNG KÍ
HÊ THỔNG CS	SDI .	Tên má	y thi công									Sáu 18/03	/2022 15:25
	ÂNG	Nhập	tên máy thì côr	ng								bud, toros	
BAN HANH/C	ONG	Bảng g	giá ca máy và th	iết bị thi	công xâ	iy dựng	tỉnh Tiền Giang	j vùng ll					
🐴 Định mứ	Thé	HƯỚN	IG DÂN: Hãy nhậ	ìp từ khóa	a liên qua	an tới mà	áy thi công muốr	n tra cứu.					~
🍳 Đơn giá		Ví dụ: '	"ô tô": Tất cả các	máy thi c	ông có t	ên chứa	từ khóa "ô tô"						~
븚 Giá vật l	Τâ												
að Đơn giá	Te O Á												
A Giá ca n	50									Làm mới	Tra cứu		
	Lo												
2. Chí số g	Ðo	Kết quả	ả tra cứu 725 kết	t quả									
🟛 Suất vốr	Ng			Định m	tức chi p	phí gián	Đinh mức	chi phí trực tiếp		Giá ca máy			
THAM KHẢ(Trí	Mä	Máy và thiết		tiëp (%))				,			
垫 Định mứ	Th	hiệu	bị thi công	Khấu hao	Sửa chữa	Chi phí khác	Tiêu hao nhiên liệu, năng lượng	Nhân công điều khiển máy	Chi phí nhiên liệu, năng lượng	Chi phí tiền Iương	Tổng số		
a, Đơn gia			Biến thế hàn										
🚆 Giá vật l			xoay chiều -	24	4,8	5	29,00	1x4/7		227.538	297.066		
🔓 Đơn giá	Τệ		kw									2	
🕒 (Giá ca n			Biến thế hàn										
Ohỉ số giá			xoay chiêu - công suất: 23	24	4,8	5	48,00	1x4/7		227.538	345.933	ùng IV	<i>@</i> Q
T Suất vấn ở	đầu t		kw									vùng ll	<i>0</i> Q
	aau t											m vùna III	Ø Q
	òNIC											· · · · · · ·	

Tổng hợp thống kê giá ca máy và thiết bị thi công

HỆ THỐNG CSDL ≡	QU	ÍN LÝ	< DANH MỤC	HÒ SƠ TÀI LIỆU	🗱 Hệ THÓNG		🔎 😋 Cổng thông tin 🏼 🌍	Administrator
₩ Quản lý danh mục VL, NC, _{<}	Th	ống kê t	ồng hợp bàng	giá				
The barrier of the second	Đơ	n vị bar	n hành		Tỉnh/Thành p	hố	Từ ngày Đến ngày Kiểu giá Loại bảng giá	
Old Quản lý định mức <							18/03/2012 🛗 18/03/2022 🛗 Chọn kiểu giá 👻 Giá công bố	~
🍳 Quản lý đơn giá 🛛 <							Giá ca máy và t… ▼ Tìm kiểm theo tên bằng giá	٩
🗕 Quản lý giá 🗸 🗸	STT		Đơn vị ba	an hành	Tổng số	STT	Danh sách bảng giá	Tổng số
Quản lý vật liệu công bố <	1	Sở xá	ày dựng		4	7	Bàng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Tiền Giang vùng II	725
Quần lý giá vật liệu thị trường <	2	Ůy ba	an nhân dân		38	8	Bàng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Tiền Giang vùng III	726
Quản lý đơn giá nhân công						9	Bàng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Tiền Giang vùng IV	726
Quản lý giá ca máy và thiết bi thi						10	Bàng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng công trình tỉnh Bắc Kạn	505
công						11	Bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tình Quảng Nam vùng II	739
Thống kê tổng hợp						12	Bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Quảng Nam vùng III	739
Biểu đồ so sánh, biến động giá	STT		Tỉnh/Thà	inh phố	Tổng số	13	Bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Quảng Nam vùng IV	740
G Chinántá	1	Hà N	ội		1	14	Bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Quảng Nam khu vực Cù Lao Chàm	740
	2	Bắc k	(ạn		1	15	Quyêt định vê việc công bô Bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai	714
🏛 Suất vốn đầu tư	3	Bắc N	linh		1	16	Quyết định về việc công bố Bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Kiên Giang	780
	4	Bình	Ðinh		2	17	Bàng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Cao Bằng	670
	5	Bình	Dương		2	18	Bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Quảng Ninh Khu vực 1	626
🖹 Hợp đồng xây dựng	6	Cao E	3ằng		1	19	Bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Quảng Ninh Khu vực 2	626
	7	Gia L	ai		1	20	Bàng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Quảng Ninh Khu vực 3	626
	8	Hưng	Yên		1	21	Bàng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Quảng Ninh Khu vực 4	626
		R			:			

Biêu đô so sánh, biến động giá

So Could y Sphanelic Chan y Sphanelic Chan y Sphanelic Shane y Sphae y Sphanelic Shane y Sphanelic </th <th>Quản lý danh mục VL, NC, MTC</th> <th>Giá vật liệu G</th> <th>ilá nhân công</th> <th>Giá máy thi c</th> <th>còng</th> <th></th>	Quản lý danh mục VL, NC, MTC	Giá vật liệu G	ilá nhân công	Giá máy thi c	còng										
Q. Casin Hy door gilt Logi thile diff The '' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' '	🍋 Quản lý định mức	Chọn loại dũ	liệu: 🔍 Côr	ng bố 🛛 🔿	Tham khảo										
Oxinin ly gla I 2 Crist 2 Crist <t< td=""><td>Q. Quản lý đơn giá</td><td>Loại biêu đô*</td><td></td><td>Tŵ*</td><td></td><td>Đến</td><td></td><td>Logi</td><td>gíá</td><td></td><td>Hiển t</td><td>thị giá</td><td></td><td></td><td></td></t<>	Q. Quản lý đơn giá	Loại biêu đô*		Tŵ*		Đến		Logi	gíá		Hiển t	thị giá			
Cate in by define doing by Thorp of a sky define Use in by define Us	.C Quản lý cíả	Tháng	Ŧ	1 - 2	2019 -	12 👻	2019 -	Giá	i chưa VAT	12	🔽 Hi	ện giá			
Construint grade at Risk in Risk bind Call hig grade at Risk in Risk bind Call hig grade at Risk in Risk bind Call hig grade at Risk bind Call hig Risk bin	Quận lý vật liệu công bố	Tiob/TP *		Huvên "		Bảng vật liệ				Váriléu					
Outlink förm glå nhån odng Gräng så da måy vä kläd blak döng dig da ka måy vä kläd talat mån då däng höp Förd då låg tala då sa saku, båkn ödlag då då da sa saku, båkn ödlag då da saku da	Quân lý giá vật liêu thi Inzông	Hà Nội	v	Quận Hà Đô	òng –	Vật liêu có	ng bố-Hà Nộ	þi	10	Cát vàng					1
Logid ig 1/g dc a máy vá thídt bini chong vát lágu Vát lágu d legu Vát lágu cáng páv d légu	Quân lý đơn giá nhân công														2
Công Dá Hả Nái Thự Ai San Tây Vài Kậu công bố Hà Năi Cải vàng Mai nă Phủa đã ca xuấu, bắn đưng yữ S. Chí cố giả Thị Nă San Tây Vài Kậu công bố Hà Năi Cải vàng Mai Nă S. Chí cố giả Sa Satur công bố Hà Năi Duàn Hà Dông Vài Kậu công bố Hà Năi Cải vàng Mai Nă S. Chí cố giả Satur công bố Hà Năi Duàn Hà Dông Vài Kậu công bố Hà Năi Câi vàng Mai Nă Satur công bố Hà Năi Duàn Hà Dông Vài Kậu công bố Hà Năi Câi vàng Mai Nă Câi vàng Mai Nă Satur công bố Hà Năi Duàn Hà Dông Vài Kậu công bố Hà Năi Câi vàng Mai Nă Câi vàng	Quân lý giá ca máy và thiết bị thị	Loại dừ liệu	Tinh/Thàn	h phố	Quận/ł	luyén		88	òng vật liệu	1			Vật liệu	Mài	u
Thing 100 Căng bă Ha Mái Thi, kă Sen Tây Val. 14u cong bă-Hă Măi Căt vang Păur dă su sainti. biến dâng giá Căng bă Ha Mái Quân Hă Đông Vai 14u công bă-Hă Măi Cat vang Q. chi aố giá Thi, vă Sen Tây Vai 14u công bă-Hă Măi Cat vang Cat vang Thing dân dă dâng giá Thi, vă Sen Tây Vai 14u công bă-Hă Măi Cat vang Su chi văn dâu cu Thi, vă Sen Tây Vai 14u công bă-Hă Măi Cat vang Daulan tâ hog nă Thi, vă Sen Tây Vai 14u công bă-Hă Măi Cat vang Su chi văn dâu cu Thi, vă Sen Tây Vai 14u công bă-Hă Măi Cat vang Su chi văn dâu cu Thi, vă Sen Tây Vai 14u công bă-Hă Măi Cat vang Su chi văn gă Thi, vă Sen Tây Vai 14u công bă-Hă Măi Cat vang Su chi văn gă Thi, vă Sen Tây Vai 14u công bă-Hă Măi Cat vang Su chi văn gă Thi, vă Sen Tây Vai 14u công bă-Hă Măi Cat vang Su chi văn gă Thi, vă Sen Tây Vai 14u công bă-Hă Măi Cat vang Su chi văn gă Thi, vă Sen Tây Ză, Su 2 <td>cóng</td> <td>Công bố</td> <td>Hà Nội</td> <td>ŀ</td> <td>Huyén Gla Lâm</td> <td></td> <td>Vật liệu (</td> <td>công bố-Hà</td> <td>NộI</td> <td></td> <td>C</td> <td>lát vàng</td> <td></td> <td></td> <td></td>	cóng	Công bố	Hà Nội	ŀ	Huyén Gla Lâm		Vật liệu (công bố-Hà	NộI		C	lát vàng			
Billur dS auszinis. billen dálng giá Pá Noi Quán Há Dông Vai Hấu công bỏ-Há Noi Cát váng S. Chỉ số giá Si súốt vốn đầu cu Si súñt vốn đầu cu <td< td=""><td>Thông kả tổng hợp</td><td>Câng bố</td><td>Hà N6i</td><td>1</td><td>Thị xã Sơn Tây</td><td></td><td>Vât liệu (</td><td>công bố-Hà</td><td>Nől</td><td></td><td>C</td><td>Cát vàng</td><td></td><td>1</td><td></td></td<>	Thông kả tổng hợp	Câng bố	Hà N6i	1	Thị xã Sơn Tây		Vât liệu (công bố-Hà	Nől		C	Cát vàng		1	
Q: Chỉ ảộ giả Từ Suốt vốn đầu tư P: Duàn lý hợp đồng xảy dựng V: Duàn lý hợp đầng xảng họp kh ng kỳ V: Duàn lý hộp đầng xảng họp kỳ V: Duàn lý hộp kỳ	Biểu đô sơ sánh, biển đông giá	Công bố	Hà Nội	C	Quân Hà Đông		Vat liệu c	công bố-Hà	Nôl		C	lát váng			
suár ván dau cu Suár ván dau cu Suár ván dau cu Suár ván dau cu Suár ván ván ván v Suár ván	🧟 Chỉ số giá														
Chuản lý hợp đồng xảy dựng Souản lý hợp đồng xảy dựng 300 000 256,500 265,500	🏛 Suất vốn đầu tự														
Máu Vật liệu 01/2019 02/2019 03/2019 04/2019 05/2019 06/2019 07/2019 09/2019 10/2019 12/2019 Mâu Vật liệu 01/2019 02/2019 03/2019 04/2019 05/2019 06/2019 07/2019 09/2019 10/2019 11/2019 12/2019 Mâu Vật liệu 01/2019 02/2019 03/2019 04/2019 05/2019 06/2013 07/2019 09/2019 10/2019 11/2019 Cát vàng 220, 180 220, 180 226, 800 </th <th></th> <th></th> <th>300 000</th> <th>258.<u>560 2</u></th> <th>:58<u>.</u>560</th> <th>266.300</th> <th>265,300</th> <th>266,300</th> <th>266.300</th> <th>266.300</th> <th>266.300</th> <th>266,300</th> <th>266,300</th> <th>266.300</th> <th></th>			300 000	258. <u>560 2</u>	:58 <u>.</u> 560	266.300	265,300	266,300	266.300	266.300	266.300	266,300	266,300	266.300	
50.000 01/2019 02/2019 03/2019 04/2019 05/2019 06/2019 07/2019 09/2019 10/2019 11/2019 12/2019 Thời gian Màu Vật liệu 01/2019 02/2019 03/2019 03/2019 04/2019 05/2019 05/2019 07/2019 09/2019 09/2019 10/2019 11/2019 11/2019 1 Cái vàng 220.180 220.180 220.180 226.800 220.800 220.800 200.800 2			300 000 250.000 200.000	258. <u>560 2</u> 220. <u>180 2</u> 204. <u>020 2</u>	28,560 20,180 220,1 <u>8</u> 104,020 204,02	266,300 226,800 210,100	265,300 225,800 210,100	266,300 226,800 210,100	266,300 226,800 210,100	265,300 225,800 210,100	266,300 226,800 210,100	265,300 225,800 210,100	266,300 226,800 210,100	266.300 226.800 210,100	
Màu Vật liệu 01/2019 02/2019 03/2019 04/2019 05/2019 07/2013 03/2019 09/2019 11/2019 1			300 000 250.000 200.000 150.000 200.000	258 <u>560 2</u> 220.180 2 204. <u>020 2</u>	20.180 220.18 20.180 220.18 204.020 204.02	266,300 228,800 00 210,100	265,300 225,800 210,100	266,300 226,800 210,100	266,300 228,800 210,100	265,300 225,800 210,100	266,300 225,800 210,100	266,300 226,300 210,100	266,300 226,800 210,100	266,300 226,800 210,100	
Màu Vật liệu 01/2019 02/2019 03/2019 04/2019 05/2019 07/2013 03/2019 09/2019 10/2019 11/2019 Cát vàng 220,180 220,180 226,800 210,10			300 000 250.000 200.000 150.000 200.000 50.000	258. <u>560 2</u> 220.180 2 204.020 2	28,560 20,180 220,18 04,020 204,02 204,020 204,02	266,300 226,800 210,100 9 04/2019	265,300 225,800 210,100	266,300 226,800 210,100	266,300 228,800 210,100 07/2019	265,300 225,800 210,100	266,300 226,800 210,100	266,300 226,300 210,100	266,300 226,800 210,100	266,300 210,100	
Car yang 220, 160 220 160 220, 100 220, 500 225,			300 000 250,000 150,000 9 100,000 50,000	258. <u>560 2</u> 220. <u>180 2</u> 204. <u>020 2</u> 01/2019 0	20.180 220.19 104.020 204.02 204.020 204.02	266,300 226,800 210,100 9 04/2019	265,300 225,800 210,100 05/2019	266.300 210.100 06/2019 Thàn	266,300 210,100 07/2019 gian	265,300 210,100 08/2019	266,300 210_100 210_100	266,300 228,800 210_100	266,300 226,800 210,100	266.300 226.800 210.100	
		Mèu Vật	300 000 250.000 200.000 150.000 200.000 50.000	258. <u>560 2</u> 220. <u>190 2</u> 204. <u>020 2</u> 01/2019 0 9 02/2019	20, 180 220, 18 20, 180 220, 18 104, 020 204, 02 204, 020 204, 02 204, 020 204, 02 204, 020 204, 02 202, 019 03/2019 202, 019 03/2019	266,300 228,800 210,100 200,100 200	265,300 225,800 210,100 05/2019 05/2019	266,300 226,800 210,100 06/2019 Thèn 06/2019	266,300 228,800 210,100 07/2019 glan 19 07/2 200 0 200 0	265,300 225,800 210,100 09/2019 09/2019 019 0	266,300 226,800 210,100 09/2019 8/2019 6 200	266,300 226,300 210,100 10/2019 226,020	266,300 226,800 210,100 11/2019 10/2019 202,600	266.300 226.800 210,100 12/2019 12/2019 206.200	1.

n Albe

Đóng góp ý kiến

BÓ XÂY DƯNG CỤC KIN STATE AUTHORITY	TH TE XÂY DỤ'NG			V
TRANG CHÙ 1 ĐỘNG GÓP Ý HIỆN HỆ THÔNG CSOL / ĐÔNG GÓP Ý	I BÊ XUÂT THÔNG TIN I TRA CỨU CSUL I IDÊN	VÀN BÀN PHÀN MÈM +	TRO GIÚP (DIỀN ĐÀN KTXO) Sở xây dự Thứ Sáu, 10	03/2022 tó 28
Họ tên *	Email *		Điện thoại	
Nhập tên của hạn	Nhập địa chỉ email		hitulip số điển thuại	
Tiêu đề		Muc dong gop		
Nhập tiêu đề		Định mức		
Nội dùng: Nội dùng:				
Mā kiểm tra	BIEP		Giới ý kiến Lưu ý: Các trưởng có đầu * bắt buộc	phải nhận
CÔNG THÔNG TIN CUC KINH TẾ 2 Bản quyền thuộc về Cục Kinh tế xây dụ Địa chế 37 Lê Đại Hành - Hại Đà Trược Điện thoại: 024.39742187 - Fax: 024 T Webele dạng lượng giai doạn hoàn thủ	KÁY DUNG – BO XÁY DUNG mg - Bồ Xây dụng 5- Hà Hồc 197421187 n và văn hành thứ oghiðni		TRANG CHÚ LIÊN HẾ SƠ ĐỎ CÓ	ONG RSS

Đề xuất thông tin

BO XAY DUNG CỤC KIN STATE AUTHORITY OF	H TÉ construc	XÂY D	Ų ̀NG			1.1
TRANG CHÙ ĐÔNG GỐP Ý KIẾN I	uis-autor m	UNIT I NOT OTHER	A CÚU CSDL VĂN BĂN	PHĂN MÊM - THƠ GIÚP DIÊN	I ĐÀN KTXĐ Số xủy dự	ke r
HÊ THÔNG CSĐL - ĐỀ XUẤT THÔN	G TIN				Thứ Sáu, 18	03/2022 10:30
DÊ XIIÂT THÔNG TIN	File må	LI III				
(E) Sill mice	Chọn fil	ie mẫu cập nhật r	mới để tải về: Tải về	à		
🔍 Đơn giả		(a)				
🚢 Giá vất hội	Binh mi	ie.				
🍰 Đim giả nhân công	Tên địr	ih mức "				
🏨 Giá ca máy và thiết lự thi công.	Đợn vị	đề xuất		Ngày ban hành	Naèu ban hành	
🚨 Chí số giá	2 15010			0.462.550		
💼 Sult vên đầu tự	Só văn	ban		Hiệu lực.	Hiệu lực	
Ouân tỷ hợp đẳng xây dựng	Tắp tin	dữ liệu "	£	Tập tin định kẻm	£	
	Danh si	ich đề xuất				GiH
	STT			Tên		Ngày gửi
	1	Định mức dự tr	oán xây dựng chuyền ngàn	h CNTT		01/08/2021
	2	Định mức dịch	vụ công ích - công viên cây	/ xanh		25/08/2021
	1	Einh mürc kinh	tế kỹ thuật về công tác quả	in lý, duy trì công trình ha tầng kỹ thuật :	từ dụng chung (trống bế.	2014/02/02

Diễn đàn KTXD

TR	NG CHU ĐƠNG GOP Y KIEN ĐE XUAT THUNG TIN TRA CƯU CSDL VAN BAN PHAN MEM ♥ ANG CHỦ HỆ THỔNG CSDI DIỆN ĐẦN KTXD	i kự git	AP DIEN DAN KIAU . Ti	aŭ sáu 18/0	3/2022 10:3
Tìm					Tim kiếr
ai v	iết đano nóng 🛛 Bải viết xem nhiều nhất 🖉 Bải viết mới nhất 🛛 Bải viết lợp				_
1	Thông tự số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 ban hành định mức xây dựng		Trā lời 1	Admin	
2	Công bổ giá vixd Hả nội T1 2019		Trả lời 1	quyetvn	
3	Định mức dự toán xây dựng chuyển ngành CNTT		Trã lời 3	пдиуелуа	nduy
4	Trọn bộ Định mức dự toán xây dựng công trình theo thông tự 10/2019		Tră lời 0	Admin	
5	Thông tự số 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 Hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tự vấn đầu tự xây	dyng	Trả lời 0	Admin	
6	Định mức dự toán xây dựng công trình		Tră lời 0	lethenam	
7	giá công bố VLXID TP Hả Nội tháng 8/2021		Trã lời 0	Admin	
8	Nội quy Diễn đản Kinh lễ xây dụng		Trả lời 0	Admin	
Ю	QUY SỬ DỤNG ĐIỂN ĐÀN				
0	Nội quy sử dụng diễn đản	Bải viết	Nội quy Diễn đản	Kinh tế xây	dựng

3. CẬP NHẬT THÔNG TIN, DỮ LIỆU



4. PHƯƠNG THỨC CẬP NHẬT 4.1. Cập nhật trực tiếp vào Hệ thống CSDL

Cập nhật dữ liệu Định mức

			IÊU	Dan	h sách chương mục	Hao phí				×		
Dant	n sách định mức		ĻŪ	Từ	khóa	Chi phí khác Vật liệu chính khác (%)	5 Vât I	iêu phu khác (%)	Khố	i lượng		٩
Cho	ọn đơn vị ban hành		*		Tên chương mục Công tác chuẩn bi mặt	Nhân công khác (%)	0 Máy	thi công khác (%)	Khố	i lượng	tính	Hao phí
Cho Từ l	ọn tỉnh/thành phố khóa		• Q	0	bằng xây dựng	Tính chi phí khác 🛛 🗌 Vật liệu	Tìm kiểm mã hoặ	c tên vật liệu				:=
	Tên định	mức			tạo mặt bằng xây dưng	Tên vật liệu	Đơn vị	Khối lượng	Chính/Phụ	Xóa		:
0	Định mức dự toár công trình số 12/2	n xây dựng 2021/TT-SXD	~		Công tác phát	Que han	kg	1,75				:=
	Định mức dự toár thống kỹ thuật của	n lắp đặt hệ a công trình	~		bằng bằng thủ công	Nhân công Tận nhận công	Tìm kiểm mã hoặ Đơn vị	c tên nhân công	Chính/Phu	¥óa		:=
	5ö 12/2021/TT-BX Định mức dự toár	(D n khảo sát			Phát rừng tạo mặt bằng bằng	Nhân công 3,5/7 - Nhóm 1	công	5,64		â		:=
	xây dựng công trì 12/2021/TT-BXD	nh sô	~		cơ giới	Máy thị công	Tìm kiểm mã hoặ	c tên máy thị công				1
	Định mức dự toár và bảo dưỡng côn	n sửa chữa ng trình xây	~		Công tác chặt cây, đào gốc cây, bụi cây	Tên máy thi công	Đơn vị	Khối lượng	Chính/Phụ	Xóa		
	đựng số 12/2021/ Định mức dự toár	n thí nghiệm			Chặt cây	Máy hàn 23 kW	са	0,43		Û		
	chuyên ngành xây 12/2021/TT-BXD	y dựng số	~		Đào gốc cây, bụi cây	Cần cấu bánh hơi 25T	са	0,074	✓	Û		
	Định mức dự toár	n lắp đặt máy			Đào bụi cây	Vật liệu tổ hợp	Tìm kiểm mã hoặ	c tên tổ hợp				:=
	12/2021/TT-BXD	grię so	•		Phá dỡ bằng máy	Tên vật liệu tổ hợp	Đơn vị	Khối lượng	Chính/Phụ	Xóa		
r,	Định mức dự toár Thêm	n xây dựng		+					ru và đóng	× Hův	4	
		Quản LÝ Chọn Huực Danh sách định mức Chọn đơn vị ban hành Chọn tinh/thành phố Từ khóa Dinh mức dự toán công trình số 12/2 Định mức dự toán công kỹ thuật của số 12/2021/TT-BXD Định mức dự toán xây dựng công trì 12/2021/TT-BXD Định mức dự toán và bào dưỡng côn dựng số 12/2021/ Định mức dự toán và bào dưỡng côn dựng số 12/2021/ Định mức dự toán và bào dưỡng côn dựng số 12/2021/ Định mức dự toán và bào dưỡng côn dựng số 12/2021/TT-BXD Định mức dự toán và bào dưỡng côn dựng số 12/2021/TT-BXD Định mức dự toán và bào dưỡng côn dựng số 12/2021/TT-BXD Định mức dự toán và thiết bị công ng 12/2021/TT-BXD Định mức dự toán và thiết bị công ng 12/2021/TT-BXD Định mức dự toán và thiết bị công ng 12/2021/TT-BXD Định mức dự toán và thiết bị công ng 12/2021/TT-BXD Định mức dự toán và thiết bị công ng 12/2021/TT-BXD	Image: Second	Image: Second	Image: Constraint of the sector o	Light Construint Danh sách chương mục Danh sách định mức Từ khóa Chọn đơn vị ban hành Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dụng Chọn tình/thành phố Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dụng Từ khóa Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dụng Dinh mức dự toán xây dựng công trình số 12/2021/TT-SXD Công tác phát rùng tạo mặt bằng xây dựng Dinh mức dự toán lấp đặt hệ thống kỹ thuật của công trình số 12/2021/TT-BXD Công tác chặt cây, rừng tạo mặt bằng bằng thù công Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng công trình số 12/2021/TT-BXD ✓ Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng số 12/2021/TT-BXD ✓ Dinh mức dự toán khảo sát xây dụng số 12/2021/TT-BXD ✓ Dinh mức dự toán king nệm chuyên ngành xây dụng số 12/2021/TT-BXD ✓ Dinh mức dự toán lấp đặt máy và thiết bị công nghệ số 12/2021/TT-BXD ✓ Dinh mức dự toán lấp đặt máy và thiết bị công nghệ số 12/2021/TT-BXD ✓ Dinh mức dự toán xây dựng và thiết bị công nghệ số 12/2021/TT-BXD ✓ Dinh mức dự toán lấp đặt máy và thiết bị công nghệ số 12/2021/TT-BXD ✓ Dinh mức dự toán lấp đặt máy và thiết bị công nghệ số 12/2021/TT-BXD ✓ Dinh mức dự toán lấp đặt máy và thiết bị công nghệ số <b< td=""><td>Li C Ourinh sách định mức Danh sách chương mục Danh sách chương mục Danh sách dịnh mức Chọn đơn vi ban hành Chọn đơn vi ban hành Chọn đơn vi ban hành Chọn tính/thành phố Từ khóa Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dựng Từ khóa Dinh mức dự toán xây dựng Công tác phát rừng tạo mặt bằng bằng thủ công tác phát rừng tạo mặt bằng bằng bằng thủ công tác hột hởi nhản bản Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng công trình số Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng công trình số Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng công trình số Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng công trình số Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng công trình số Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng công trình số Dinh mức dự toán thi nghiệm chuyên ngành xây dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyến ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán khảo sắt thiết bị công nghệ số tizz021/TT-SXD Dinh mức dự</td><td>Ling Chon Janh sách đựh mức Từ khóa Chi phí khác Danh sách đựh mức Từ khóa Từ khóa Chi phí khác Chon don vi ban hành • Từ khóa Nhàn công khác (%) 0 Chon tình/thành phố • Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dựng Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dựng Tin kiêm mā hoã Từ khóa • Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dựng Công tác phát rừng tạo mặt bằng bằng tả ng thốn số 12/2021/TT-BXD • Định mức dự toán xây dựng số 12/2021/TT-BXD • Công tác chủ cât cây, dào gốc cây, bụi cây Nhân công Định mức dự toán xây dựng số 12/2021/TT-BXD • Công tác chủ cât cây, dào gốc cây, bụi cây Nhân công Định mức dự toán sia chữa với và bảo dưỡng công trình số 12/2021/TT-BXD • Công tác chủ cât cây, dào gốc cây, bụi cây Định mức dự toán sia chữa và bảng bằng bằng trưng tạo mặt bằng bằng co giới Công tác chủ cât cây, dào gốc cây, bụi cây Định mức dự toán khảo sắ • Công tác chủ cây, bụi cây Định mức dự toán khảo sắ • Chi đã gốc cây, bụi cây Định mức dự toán ki p đặt máy và thiết bị công nghệ số • Đinh mức dự toán lập đặt máy và thiết bị công nghệ số Đào bụi cây Định mức dự toán kip đặt máy và thiết bị công nghệ số • Định mức dự toán kip đặt máy và thiết bị công nghệ số • Định mức dự toán kip đặt máy và thiết bị công nghệ số • Định mức dự toán kip đặt máy và thiết bị công nghệ số • Định mức dự toán kip đặt máy và thiết bị công nghệ số Đào bụi cây Đ</td><td>Hao phi Danh sách dinh mức Danh sách dinh mức Chọn tinh thành phố Chọn tinh thành phố Từ khóa Chọn tinh thàn phố Từ khóa Chọn tinh thàn phố Từ khóa Chọn tinh thàn phố Chọn tinh thàn thàn chọn tinh số 12/2021/TT-SXD Chộng tác phát rừng tạo mặt bằng bằng co giót Pihh mức dự toán thào sử chữa Pihả trừng tạo mặt bằng bằng co giót Nàn công 15/7 - Nhôm 1 Chặt cây, dia gốc cây, búi cây, Pihả trừng tạo giót cây, tui cây, Nàn công 3.5/7 - Nhôm 1 Chặt cây, Nàn công 3.5/7 - Nhôm 1 Chột cây, Nàn công 3.5/</td><td>H I Cuh Num Dunh sách dinh mức Từ khóa Chon đơn vi ban hành Chon đính mức Chon đính thán phố Từ khóa Chon tính thán phố Chon tính thán công</td><td>Link Canh sách chương mục Hảo phí Xao phí Xa</td><td>Hao phi Hao phi</td></b<>	Li C Ourinh sách định mức Danh sách chương mục Danh sách chương mục Danh sách dịnh mức Chọn đơn vi ban hành Chọn đơn vi ban hành Chọn đơn vi ban hành Chọn tính/thành phố Từ khóa Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dựng Từ khóa Dinh mức dự toán xây dựng Công tác phát rừng tạo mặt bằng bằng thủ công tác phát rừng tạo mặt bằng bằng bằng thủ công tác hột hởi nhản bản Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng công trình số Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng công trình số Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng công trình số Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng công trình số Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng công trình số Dinh mức dự toán khảo sát xây dựng công trình số Dinh mức dự toán thi nghiệm chuyên ngành xây dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyên ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán thí nghiệm thuyến ngàn kảy dựng số Dinh mức dự toán khảo sắt thiết bị công nghệ số tizz021/TT-SXD Dinh mức dự	Ling Chon Janh sách đựh mức Từ khóa Chi phí khác Danh sách đựh mức Từ khóa Từ khóa Chi phí khác Chon don vi ban hành • Từ khóa Nhàn công khác (%) 0 Chon tình/thành phố • Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dựng Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dựng Tin kiêm mā hoã Từ khóa • Công tác chuẩn bị mặt bằng xây dựng Công tác phát rừng tạo mặt bằng bằng tả ng thốn số 12/2021/TT-BXD • Định mức dự toán xây dựng số 12/2021/TT-BXD • Công tác chủ cât cây, dào gốc cây, bụi cây Nhân công Định mức dự toán xây dựng số 12/2021/TT-BXD • Công tác chủ cât cây, dào gốc cây, bụi cây Nhân công Định mức dự toán sia chữa với và bảo dưỡng công trình số 12/2021/TT-BXD • Công tác chủ cât cây, dào gốc cây, bụi cây Định mức dự toán sia chữa và bảng bằng bằng trưng tạo mặt bằng bằng co giới Công tác chủ cât cây, dào gốc cây, bụi cây Định mức dự toán khảo sắ • Công tác chủ cây, bụi cây Định mức dự toán khảo sắ • Chi đã gốc cây, bụi cây Định mức dự toán ki p đặt máy và thiết bị công nghệ số • Đinh mức dự toán lập đặt máy và thiết bị công nghệ số Đào bụi cây Định mức dự toán kip đặt máy và thiết bị công nghệ số • Định mức dự toán kip đặt máy và thiết bị công nghệ số • Định mức dự toán kip đặt máy và thiết bị công nghệ số • Định mức dự toán kip đặt máy và thiết bị công nghệ số • Định mức dự toán kip đặt máy và thiết bị công nghệ số Đào bụi cây Đ	Hao phi Danh sách dinh mức Danh sách dinh mức Chọn tinh thành phố Chọn tinh thành phố Từ khóa Chọn tinh thàn phố Từ khóa Chọn tinh thàn phố Từ khóa Chọn tinh thàn phố Chọn tinh thàn thàn chọn tinh số 12/2021/TT-SXD Chộng tác phát rừng tạo mặt bằng bằng co giót Pihh mức dự toán thào sử chữa Pihả trừng tạo mặt bằng bằng co giót Nàn công 15/7 - Nhôm 1 Chặt cây, dia gốc cây, búi cây, Pihả trừng tạo giót cây, tui cây, Nàn công 3.5/7 - Nhôm 1 Chặt cây, Nàn công 3.5/7 - Nhôm 1 Chột cây, Nàn công 3.5/	H I Cuh Num Dunh sách dinh mức Từ khóa Chon đơn vi ban hành Chon đính mức Chon đính thán phố Từ khóa Chon tính thán phố Chon tính thán công	Link Canh sách chương mục Hảo phí Xao phí Xa	Hao phi Hao phi

Cập nhật dữ liệu Đơn giá

Quản lý da	Dan	h wich churong muc	Huo phi			l			_			
MTC Quần lý đị	îu	itina 🛛 🍳	Vật liệu chính khác (%) Nhàn công khác (%)		 Vật liệu p Máy thi cá 	hụ khác (%) ông khác (%)		Khố	i lượng 5			
Quản lý đo	0	Tên chương mục Công tác phả đỡ, thác đỡ, làm sạch	Tinh chi phi khác 🛛 🖉 Vật liệu	Tim kiếm m	ã hoặc tên vật liêu					tân công	Méy thi công	H P
)ơn giá dự to	~	bộ phận, kết cấu công trình	Tén vật liệu		Đơn vị	Khối lượng	Giá	Chinh/Phy	Xóa	435 080	0	7
rinh		Công tác phả dỡ các bộ phận	Choi cáp		cái	0,1	10 000		Ű	-		
)on giá dự to		Ret cau cong trinn	Gỗ ván		m3	0.006	3.800.000		Ű	396.059	0	H
ay uựng Japa ciá dự ta		Phả đỡ nên các loại	Thép dán giáo		kg	0,3	14.100		Û	360.941	٥	17
20m giá dự to		Phả đỡ tường	Đá mài		viên	0,45	15.000		Ŵ	200.041	v	
Giá vật liệu để		Phá dỡ tường bê tồng không cốt thép	Nhân công	Tim kiếm m	ã hoặc tên nhân cón	g				357 038	0	ii
)ơn giá nhân		Phá đố tường bẻ tông cốt	Tên nhân cóng		Đơn vị	Khối lượng	Giá	Chinh/Phų	Xóa	00.200	32 915	- 22
jià		thép	Bậc 3,5/7 - Nhóm I - A6		công	0.35	195.103		Ú	87 796	42.601	12
Giá ca máy th Tá		Phá đỡ tường xây gạch các								48 776	23.237	17
		loai	Máy thi công	Tìm kiểm m	ã hoặc tên máy thí c	tóng				79.992	0	17
hông kế đơn		Phả đỡ tường xây đả các loại	Tên máy thi công		Đơn vị	Khối lượng	Glá	Chinh/Phy	Xóa	89.747	0	F
Quản lý giá		Phá dỡ xà, dằm. cột, trụ,	Máy mái 1kw		Ca	0.17	184.421		Ű	85.845	0	I
Chỉ số giá		sàn. mái	Vật liệu tổ hợp	Tìm kiếm m	ã hoặc tên tố hợp					81.943	0	+
		Phả đỡ bờ nóc, bở chảy	Tên vật liệu tố hơ:	0	Đơn vi	Khôi lượng	Giá	Chinh/Phu	Xóa	40 000	1 200 707	13
Suât vốn đ		and an exception for the second								40,303	1.300.707	- 22

Cập nhật dữ liệu Giá vật liệu, Đơn giá nhân công, Giá ca máy và thiết bị thi công

HỆ THỐNG CSDL ≡	Chi	i tiết giá vật liệ	u tháng									×	ministrator
₩ Quản lý danh mục VL, NC, _{<} MTC	CI	họn huyện				▼ Từ kl	hóa			٩	Tháng 1	~	
🐠 Quản lý định mức 🛛 <	Chi tiế	t giá vật liệu											×
🔍 Quản lý đơn giá 🛛 <			Mã hoặc tê	n vật liệu ⊤	Tìm kiểm mã hoặc tê	n vật liệu			Chọ	n huyện			•
🗕 Quản lý giá 🗸 🗸	STT	Mã hiệu	Tên vật liệu	Đơn vị tính	h Chỉ tiêu kỹ h thuật	Quy cách	Thương hi	ệu Xuất xứ	Điều kiện thương mai	Vận chuyển	Giá (Chưa VAT)	Giá (V	AT)
Quản lý vật liệu công bố 🗸 🗸	1	VI 000002	Bê tông nhựa	+án	TCVN 8819-		Công ty cổ			Giao tại QL22b ấp			
Giá vật liệu tháng		VL00002	nóng C19	lan	11		Đăng			Trường Huệ			
Giá vật liệu quý							mỏ cát tại x	κã					
Giá vật liệu năm	2	VL000029	Cát xây dựng	m3	•		Suối Đá, huyện			Tại mỏ			
Quần lý giá vật liệu thị trường <							Dương Min Chấu	ıh					
Quản lý đơn giá nhân công							Chau						
Quản lý giá ca máy và thiết bị thi công													
Thống kê tổng hợp											🛛 🖪 Lu	ru & đóng	🗙 Hủy
Biểu đồ so sánh, biến động giá			×		Nem ya		ng						
🗕 Chỉ số giá	Vải	địa kỹ thuật k	chông dệt sợi dá	ài liên tục									
🏛 Suất vốn đầu tư			v	L007549	Rọ đá, thảm đá bọ loại P10 (10*12)cr	c nhựa PVC, n:Dâyđan	đ/m2	Thàm mạ kèm trur	ng bình >50			4	
📕 Dự án ĐTXD				2	2.2/3.2 mm - Dây v	viên 2.7/3.7	9	g/m3 TCVN 2053:	1993			Û	
🖺 Hợp đồng xây dựng	+	6	-	2				« «	1 2 3	4 5 > »	ru và đóng	🗙 Hủy	> >>

Cập nhật dữ liệu Chỉ số giá

HỆ THỐNG CSDL 🔳	NH QUÀN LÝ D	ANH MỤC HỎ SƠ TẢI LIỆU	HỆ THÔNG		🕼 🖸 Cổng thông tin	Administrator
🚆 Quản lý danh mục VL, NC, MTC	Danh sách d	BÔ XÂY DU CUC K	ng CINH TẾ	XÂY DƯNG		
🖧 Quản lý định mức 🔇	Chọn tỉnh/Th	STATE AUTHO	RITY OF CONSTRU	JCTION ECONOMICS		9
🔍 Quản lý đơn giá 🧹 🤇	Từ khóa				tiêu kỹ thuật	Quy
🧕 Quản lý giá	Năm 2021			PHÀN MÈM		25kg/bag
🚇 Chỉ số giá	Công bắ			TÍNH CHÌ SỐ GIÁ XÂY DỰNG		
🟛 Suất vốn đầu tư	Tây Nin			Tài khoản	2005	
📕 Dự án ĐTXD	Công bằ tại thi tru			Nhập tài khoản	-	
	Tây Nin			Mật khẩu		
Hợp đóng xây dựng	Công bố			Nhập mật khẩu	7 3)	
	Tây Nin			Dine ship		
	Thông b			Dang mep	-11	
	dựng và 1/2021 (11	
	Giang		t vivorac oó		7	
	Thông b	Bản quyền thuộc về Cục Kinh tế	xây dưng - Bộ Xây d	Jang		
	dựng và	Địo chỉ: 37 Lê Đại Hành - Hai B	à Trưng - Hà Nội			
	Giang	Biên thoại: 024.39742187 - Faz	с: 024.39742187 - Еп	nail:@moc.gov vn	ore trung binh ⊳50.	
	Thông b dựng và	trang trí nội thất tháng	kay dựng noạc www	Miculosennexe gov vir kirrancin dan, prar nami iur oʻr rinay	9/11-11-VII 2053:1993	
	+ 2 (• •	/ 🚺 📼 🖾 📼	A 6 1 2 3	4 3 5 6

Cập nhật dữ liệu Suất vốn đầu tư

HỆ THỐNG CSDL	e qu	NIM Jàn lý	DANH MUC	HÔ SƠ TÀI LIÊU	HĖ THÓNG		🖉 🕝 Công thông tin	Administrator
🚆 Quản lý danh mục VL, NC, MTC	د 🗖	anh s		ô xây dựng CỤC KINI	H TÉ X.	ÂY DỰNG		
🕼 Quản lý định mức		Chọn	s	TATE AUTHORITY OF	CONSTRUCTIO	N ECONOMICS		9
Q Quản lý đơn giá		l LF KN					tiêu kỹ thuật	Quy
🚨 Quản lý giá	< Ná	im 20				DU À NI BRÌTRA		25ko/bao
🚨 Chỉ số giả	_	0				TÍNH SUẤT VÔN ĐÀU TƯ		
Suất vốn đầu tự	-				т	ái khoản	2005	
📕 Dự án ĐTXD						Nhập tài khoản		
🖹 Hợp đồng xây dựng					N	lật khẩu	n.	
		1				Nhập mật khẩu		
		1				Dăng nhập	11	
							(31)	
			CÔNG THÒNG T Bản quyền thuộc Địa chỉ: 37 Lê Đạ Điện thoại: 024.3 Ghi rõ nguồn "CT	IN CLUC KINH T Ế XÂY I về Cục Kinh lễ xây dựn II Hành - Hai Bà Trưng - 19742187 - Fax: 024.39 T Cục Kinh lễ xây dựng	D ŲTNG - BỘ XÂY (g - Bộ Xây dựng Hà Nội 742187 - Email: ″ hoặc "www.cucki	Q/TNG @moc.gov.vn nhtexd.gov.vn* khi trích dẫn, phát hành từ CTT này	êm trung binh >50 2053:1993	
							i i 1 2 3	34. (15) (12) (x)

Cập nhật dữ liệu Dự án ĐTXD

HÊ THÔNG CSDL =	Thông tin dự in ĐTXĐ			
	THONG TIN CHUNG THONG TIN KINH TE- TAUCHINH	KHOAN MUC CHI PHI		l l
H Quản lý danh mục VL, NC, _c MTC	Tên công trình "			
🚭 Quản lý định mức 🕐	Giai doạn dự ân			201
Q. Quản lý đơn giả <	Cáp công trình	- Nhôm công trình		1.82
A a 2 m m	Elja diém ady dung			
S Quan ty Bia	Chủ đầu tự	Thời gian lập đữ liệu		
🧕 Chỉ số giá		Tile shule she does in		
🏛 Suất vốn đầu tự	Quy chuẩn xây dựng	dung		
	Công suất	Nilog luc		
Dyrán ĐTXD	This film which may	The of the Average of the second		
🖹 Hợp đồng xây dựng	Thoi daem kay dyng	 Thos gaan dow you surdying 		
	Cácig righệ thi cũng	Giải pháp kết cấu		
			100m	In the second second
			Construction of the local division of the lo	Contraction (Contraction of Contrac

Cập nhật dữ liệu Hợp đồng xây dựng

HỆ THỔNG CSDL		HÖSTTNICKU	- HE 18048.		👍 👄 Gống thừng tin	🛞 Adm	Williamator
Quản lý danh mục VI., N MTC	Công tinhOsrain		Get thilultipy dòng				
🚭 Quản lý định mức	Gõi thầu/Hợp đồng					×	a,
Q. Quản lý đơn giả	Tên gói thầu/Hợp đồng	Gối thầu số 0	c các Ioal	8éng	G		
🧕 Quản lý giá	Giá gôi thầu		916.660.3	60 Giá trúng thầi	916 660 360	io đơ	en C
🚨 Chỉ số giả	Hinh thức lựa chọn	Chảo hàng c	anh tranh	* Loại hợp đống	g Hợp đồng theo đơn giá cổ định 👻		
🚊 Suất vốn đầu tư	nhà thầu			15 1305 3		10 CO	torn.
Dy an DTXD	Lĩnh vực đầu thầu	Mua sắm hà	ng hóa	 Tinh chất hợp đống 	g Hợp đồng mua sắm vật tự, thiết bị 🔹 💌	1000	61
B Hợp đồng xây dựng	Ngày ký hợp đồng	01/05/2019		Thời gian thực hiệt	n 1 năm	10 001	<u>#</u> :
	Giả hợp đồng		916,660.3	50 Giá trị quyết toán	916.660.360	1.1.1.1	2
	Ghí chủ	Nhập mô tả				1, 901	
						ia do	mili
					🔁 Lưu và đóng 🛛 🗙 Hủy	n gói	
	công trình 🗸		incr one onit nutyper one	e de la			
	Tu bố, tôn tạo định	Yên Viên, Xâ Yên	1				
	💌 🖻 💽 💽	10 ×	💽 🖾 💽 💽				• •

4.2. Cập nhật từ file mẫu

Cập nhật dữ liệu Định mức



Cập nhật dữ liệu Đơn giá

HỆ THÔNG CSDL ≡		uneno 🗌						😂 🗢 Cines Huling Wit 🥘 Guaian tei CSDL	
H Quin lý danh mục VL, NC, c	Danh siách don giá		Dank slick chirong muc		Danti sách công việc				
مُ	Chọn đơn vị ban hành 🔹		Tirk	Từ khóa 🖉		Tirkhóa			
	Chun ficil/thanh phố +			Tên chương mục Công tác phá đỡ, tháo đỡ, làm sạch		Mê biêu	u Mâdinh mừc	Tên công việc	
Q Quan ly don gia	Từ khôa:		0			nia inęu			
tion gia dự toan xay dùng cùng trình	Tên đơn giá		-	Công tác phá dỡ các bỏ phán.	0	SA 51014	SA 51014	100mm	
Đơn giá dự toán chuyến ngành xây dựng	Đơn giá sửa chữa và bào		ſ	kết cấu công trình		SA.51013	SA 51013	Tháo đờ lớp bảo ôn đường ống, chiều dày lớp bảo ôn	
	trên địa bàn tỉnh Hả Nam	~		Phá dỡ móng các loại				Tháo đỡ lớp bảo ôn đường ống, chiều dày lớp bảo ôn <=50mm	
Đơn giá dự toán địch vụ công ích	Quyết định số 815/QĐ-UBND			Phá dỡ nên các loại		SA.51012	SA.51012		
Đơn giá dự toán xây dựng đặc thủ	đơn giá phản xây dựng tinh Bắc Giana	×		Phá dỡ tưởng		SA 51011 SA 5101	SA 51011	Tháo đờ lớp bảo ôn đường ống, chiều dày lớp bảo ôn	
Giá vật liệu đề tính đơn giá				Phá dỡ tưởng bê tông không				<=25mm	
Đơn giá nhân công để tính đơn giá	đơn giá phan sửa chữa tỉnh			cot thep		SA.41213	SA 41213	Tẩy rí kết cấu thép cầu thang, lan can và kết cấu tương	
Giá ca máy thi còng để tính đơn	Bắc Giang			thép		SA.41212 SA 41212 Tẩy ri kết cấu thép xà, dầm, giằng		Tẩy rì kết cấu thép xà, dầm, giảng, vì kèo	
giá ,	Quyết định số 1849/QĐ-UBNE đơn giá pháp lắp đặt tính Sợp	1		Phá dỡ tưởng xây gạch các		SA 41211	SA 41211	Tẩγ rí kết cấu thép cột thép, vai cột	
Thông kê đơn giá	La			loại		SA 41114	SA 41114	Đục tẩy bề mặt cột, dầm, trần, sản bê tông sản	
🧕 Quản lý giá	Quyết định số 34/QĐ-SXD			Phá dỡ tưởng xây đá các Ioại Phá dỡ xà, dằm, cột, trụ,		SA.41113	SA.41113	Đục tẩy bẻ mặt cột, dầm, trần, sản bẻ tông đẳm, trắn	
🚨 Chỉ số giá	Bình Phước	*				SA.41112	SA.41112	Đực lay bề mặt cột, dầm, tran, sản bê tông cột	
🛱 . Suất vấn đầu tự	Quyết định số 34/QĐ-SXD đơn giá phần sửa chữa tỉnh Bình Phước			sán, mái		SA 41111	SA 41111	Đục tấy bề mặt cột, dầm, trần, sản bè tông tưởng	
			-	Phá dỡ bờ nóc, bở chây		SA.34214	SA.34214	Doa lỗ sắt thép, Dưới dán 5-7 lớp thép	
Quản lý hợp đồng xây dụng		E	Hoan thi		•	Ø 🚺	•	→ 1 支 支 法 歩 1 利	
Cập nhật dữ liệu Giá vật liệu, Đơn giá nhân công, Giá ca máy và thiết bị thi công

HỆ THỐNG CSDL ≡	QUẢN LÝ	C ANH MỤC	HÒ SƠ TÀI LI	ę́υ	CC Hệ THÔN	G				🔎 📀 Cổng thông tin	👰 Quản trị CSDL
🚆 Quản lý danh mục VL, NC, 🏑	Danh sá	ch giá vật liệu qu	uý		Chi ti	ết giá vật liệu quý					
MTC	Hà Nội			Ŧ	Chọ	n huyện		Ŧ	Từ khóa		٩
💁 Quản lý định mức 🛛 <	Từ khóa			Q					Đơn vị		
🔍 Quản lý đơn giá 🛛 <		Tên bải	na			Huyện	Mã hiệu	Tên vật liệu	tính	Chỉ tiêu kỹ thuật	Quy
🧕 Quản lý giá 🗸 🗸	Năm 201)	.9		Cát			- · ·			
	Cô	ng bố giá vật liệ	u xây dựng			Huyện Đông Anh	VL005242	Cát đen đô nên	m3		
Quan ly vật liệu công bố 🗸	Qu	ý I/2019 TP Hà	Nội	1 I		Huyện Hoài Đức	VL005242	Cát đen đổ nền	m3		
Giá vật liệu tháng	Cô	ng bố giá vật liệ	u xây dựng	~		Huyện Sóc Sơn	VL005242	Cát đen đổ nền	m3		
Giá vật liệu quý	Qu	ý II/2019 TP Hà	Nội	·		Quận Tây Hồ	VL005242	Cát đen đỗ nền	m3		
Giá vật liệu năm	Cô	ng bố giá vật liệ ý IV/2019 TP H	u xây dựng à Nôi	~		Thị xã Sơn Tây	VL005242	Cát đen đổ nền	m3		
Quản lý giá vật liệu thị trường <	Cô	ng bố giá vật liệ	u xây dựng			Huyện Thạch Thất	VL005242	Cát đen đổ nền	m3		
Quản lý đơn giá nhân công	Qu	ý III/2019 TP Ha	à Nội	×		Huyện Ba Vì	VL005242	Cát đen đổ nền	m3		
Quản lý giá ca máy và thiết bị thi	Năm 201	3				Huyện Thanh Trì	VL005242	Cát đen đổ nền	m3		
công	Cô	ng bố giá vật liệ	u xây dựng	~		Huyện Quốc Oai	VL005242	Cát đen đổ nền	m3		
Thống kê tổng hợp	Qu	ý I/2018 TP Há	Nội			Quận Ba Đình	VL005242	Cát đen đổ nền	m3		
Biểu đồ so sánh, biến động giá	Cô Qu	ng bô giá vật liệ ý II/2018 TP Hà	u xây dựng Nội	~		Huyện Chương Mỹ	VL005242	Cát đen đổ nền	m3		
🗕 Chỉ số giá	Cô	ng bố giá vật liệ	u xây dựng	~		Quận Hoàng Mai	VL005242	Cát đen đổ nền	m3		
	Qu	ý III/2018 TP Ha	à Nội	-		Huyện Mê Linh	VL005242	Cát đen đổ nền	m3		
The Suat von dau tu	Cô	ng bố giá vật liệ ý IV/2018 TP H	u xây dựng à Nôi			Quậr Hoàn Kiếm	VL005242	Cát đen đỗ nền	m3		
🖹 Quản lý hợp đồng xây dựng		•	÷.								
	+ 🛛			±	Hoan than		=			« < 1 2	3 4 5 > »

Cập nhật dữ liệu Chỉ số giá

HỆ THÔNG CSC	DL 🔳	Công bố chỉ số giá				g thàng lin	() s	ð sáy di	ang demio
Thư mục hỗ sơ tải liệu	8	Tệp tin dư liệu	BanHanhOx5oGia.dox		Thay thế 🛛 🗹	8 ×			
	File Hom	e Tên chỉ so giá	Công bổ chỉ số giả xây dựng tháng 7,8,9 Quỷ III năm 2019)		N. North			¥
🦲 Mãu import	Paste	Đơn vị ban hành"	Side selay diarray =	Tinh/ Thánh phố	TP: He NIS	80			*
	Q18 *	Số hiệu"	T186-Q5I-50(D	Repay thing has hanh	300000018 =		•	Tel	Xem
	A 1	Ngày hiệu lực	20090019	Nam công bố	20119			±	۲
	2 3 4	Thuyết minh					đa në	÷	۲
	5 1. Tên 6 2. Co d	vi P Trích vấu						*	
	7 3. Nga 8 4. Số h	y incryea 					a,	÷	۲
	9 5. Hiệt 10 6. Năn	11 	Đắng Phước Án				s og	*	۲
	11 7. Ivan 12 13 Ghi ch	n Tệp tỉn tải lên	Chi ali ga atar 🔀				du	*	۲
	14 "Năm i 15 Các th 16	âr Thời gian	Quji		5			*	۲
	18	Quý	3		•		-		
	Ready				Công bố 📕 Xác nhận 📕 🗙 Hủy	+ 100	ŚW.		

Cập nhật dữ liệu Suất vốn đầu tư

HỆ THỐNG CSDL	Công bố	Mi-				Số xáy	dung drimo
Thư mục hỗ sơ tải liệu	H Tập tin đữ liệu	BanHanhSuatVonDauTu xisx		They thể 🛃			
Mẫu import	C Tên suất vốn đầu tư	SVĐT xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp BPK	C cỏng trình năm 2019				10
-	917 Đơn vị ban hành	Bà Xây dụng 👻	Tinh/ Thành phố	Hà Nội	-		<u></u>
	Số hiệu	65/08-840	Ngày tháng ban hành	20/01/2021	đong	Tài	Xem
2 3	Ngày hiệu lực	2003/2024	Phạm vi	Toàn quốc	von đầi		
5	T Thuyết minh				Giá bô ng trình	*	۲
7 8	S H				so giá	*	۲
10	G				Vật liệu.	*	۲
13	? Trìch yêu				h sách thỉ công	*	۲
15	5				giá dự	Ł	۲
10	Người ký	Lê Quang Hùng			i mức dụ	*	۲
Ro	Tệp tỉn tải lên	3.CongThue.xlsx					
				×	lůy		

HỆ THÔNG CSDL 🛛 ≡	- autorst			00 (0.000)			🖉 🗢 Công thời	ng tim 🧊 Administratur
H Quản lý đanh mục VL, NC, 🧹	Công trin	ih/Dự ăn		Gai thầu/	Kopi dâng			
🎝 Quản lý định mức	Tir Rhóp		9				Tiekhūa	Q.
🍳 Quản lý đơn giá 👘 👣	Thi	Tên công	trình/dự án Chin h	di) (die to weerd		_		1
🚨 Quản lý giá 👘 👘	O kiế Giá	n trúc các TBA a Lâm ✔	trên địa bản t	Chini Ng Fhiling o	1. Chọn lập lin excel để nhập	No.	2 Danh sách dữ liệu	
🚨 Chỉ số giá	Mu tác	ia sắm trang thi : chuyên môn ci	ết bị phục vụ ủa Trung tâm	and a fundaments. Some				
🟛 Suất vốn đầu tư	ngl	hị tỉnh 🗸			0.872			
🖪 Dự án ĐTXD	Mu chi	ia bổ sung trang Lyên dùng phục T	g tạiếc bị phòn : vị huấn luyệ :					
Hợp đồng xây dựng	Trá kho Điể	àm lắp lỗ khoan can thay thể tại ốm thu <u>y</u> 🛩	Q 12 và khoa kt u công ngt					
	Cu	ng cấp, vận chi ụ kiện điện khác	uyên vật tự, th c các loại					
	40° côr tụ l	19-MS: Mua sắi ng trình "Lắp bố bù cho lưới điệr	m /TTB phục sưng từ điều n hạ thế" ✔					🔿 Tiếp theo 🛛 🗙 Hủy
	Gó côr	i thâu số 18: Tu ng trình ✔	r vân bào hiểm	trên	cong trimmoante kien true cae riba i địa bàn huyện Gia Lâm	1,119.997.003	דגסיפטיד אין דעש אין געסיפטאנע. דער געסיפטיד	uàh nouă nóu ân
	Tu	bổ, tôn tạo đini =	h \én Viên, Xã Yén	·				
	B B		6	+ 🕫				জানা বিজিলি

5. THỰC HÀNH

Cập nhật Định mức

Cập nhật Đơn giá

Cập nhật Giá vật liệu, Đơn giá nhân công, Giá ca máy và thiết bị thi công

Cập nhật Chỉ số giá

Cập nhật Suất von đau tư

Cập nhật Dự án ĐTXD

Cập nhật Hợp đồng xây dựng







BỘ XÂY DỰNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG

CHUYÊN ĐỀ 3 HƯỚNG DẫN SỬ DỤNG CÁC PHẦN MỀM ỨNG DỤNG

Hà Nội, 3/2022

NỘI DUNG









I. PHẦN MỀM LẬP DỰ TOÁN Mô hình tổng thể





Quy trình lập dự toán



101001101001000010101

101001101001000010101

Bước 1: Đăng nhập sử dụng phần mềm Bước 2: Thiết lập thông tin ban đầu Bước 3: Thiết lập cơ sở dữ liệu tỉnh thành, định mức đơn giá Bước 4: Tiến hành lập dự toán Bước 5: Bóc tách khối lượng công việc Bước 6: Nhập giá vật liệu Bước 7: Cập nhật tính cước vận chuyển Bước 8: Nhập, tính giá nhân công Bước 9: Nhập, tính giá ca máy, thiết bị thi công Bước 10: Tính dự toán Bước 11: Thẩm định dự toán (Dành cho cơ quan có chức năng

)101 1010011010010<mark>0001010</mark>

thấm định)

Đăng nhập tải phần mềm, tiến hành cài đặt, login vận hành

TRANG CHÚ ĐÔNG (NG CO SÓ ĐỮ LIỆU ĐINH MỨC, ĐƠN GIẢ VÀ GIẢ XÂY ĐƯNG GÓP Ý KIỆN ĐỂ XUẤT THÔNG TIN TRA CƯU CADI. VĂN BẦI	N I PI	HAN MÊM - TRợ GIÚP DIÊN DAN KTXD	DANG NHAP	Lua chon thu muc cai dat
HÊ THÔNG CSDL 1	RA CŨU CSDL	0	Lập dự toán	10 Hat, 28/12/2020 16:03	
BAN HANHICONG B	TRA CƯU CSDL		Tính chỉ số giá xây dựng		
🚇 Định mức	 Tra cứu định mức dự toàn xây dựng công trình Tra cứu đơn ciế dự toàn xây dựng công trình 		Quản lý Định mức - Đơn giá - Giá xây dựng		Destination Folder
Q, Đơn giả	Ter shu në utitite në shën dan në semjurit.	ich in	thi stan		
Giá nhân công Giá ca máy và thi Giá ca máy và thi	 Phần mềm lập dự toàn xây dựng theo. Nghị định số 10/2021/NĐ-CP i xây dụng và các thông tự hướng dẫn. Thông tự 11/2021/TT-BXD: Thổ Các chức năng của phần mềm. Lập dự toàn xây dựng cống trình Kiểm tra, thẩm định dự toàn xây dựng công trình Hỗ trợ, thanh, quyết toàn công trình Đẩy đủ dạnh mục định mức, đơn giá đã bạn hành trên cả nướ Lìnk tải phẩn mềm. 	ngày 0' ng tư 1 Kc	9 tháng 2 năm 2021 của Chinh phủ về quân lý ch 12/2021/TT-BXD, Thông tư 13/2021/TT-BXD,	i phí đầu tư	
Q. Đơn giá					
Q, Đơn giả ₩ Giả vật liệu	Tên bộ cài		Phién bản		Defear

anCKT - InstallShield Wizard	×
oose Destination Location ielect folder where setup will install files.	
ua chon thu muc cai dat	
Destination Folder	
C:\Program Files (x86)\HarmonySoft\DuToanCKT	Browse
Shield	Cancel
Delloarce CD2.PAC Delloarce CD2.PAC Delloarce Delloarce Delloarce Delloarce	×



- 2 Thông tin khác
- **3** Thông tin nhân công, nhiên liệu

								×	
STT			Loại	phụ cấp	f	Dơn vị	Tỷ lệ (%)	8	
1	Lương chung				Đồi	ng/Tháng			
2	Lương vùng				Đồi	ng/Tháng	2,350,000		
3	Số ngày làm việc					Ngày	26		
4	Lương phụ, nghĩ lễ, tết hoặc n	1							
5	Khoán trực tiếp (%LCB)	Đơ	ơn giá	nhiên liệu, điện					
6	Phụ cấp lưu động (%LTC)		STT	Loại nhiên liệu / n	ăng lượng	ÐVT	Đơn giá gốc	Đơn giá thực tế	Hệ số NL phụ
7	Phụ cấp khu vực (%LTC)		1	Giá điện		kWh	1 242	1 622	1.05
8	Phụ cấp thụ hút (%I CB)		2	Giá xăng		lít	19.000	14.255	1,02
			3	Giá dầu Diezel		lít	18,955	10,064	1,03
9	Phụ cấp độc hại (%LTC) 🗥	1	4	Giá dầu Mazut		lít	13,548	7,536	1,00
10	Phụ cấp Không ốn định sản xu	L I							
15 16 17									
18									
			Т	ính máy theo: Thông	g tu 11/2019/1T-B>	(D			~
Tínł	n lướng theo: TT 13/202	-							
								Chấp nhận	Đóng
Vùn	g:	L							
						Chấp nhận	Đóng		
								,	
14							1.01 1.0	Dána	
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1						С	hap nhạn	Dong	iai Phân tịch 1 công ca máy



101001101001000010101

101001101001000010101

Thiết lập CSDL Định mức, đơn giá

		Tình:	Hà N	lội	~	П	ii tất cả định mức, đơn giá c	ủa tình				
	ÐĮ	NH M	IỨC, ĐƠN GIÁ				ĐỊNH MỨC, ĐƠN GIÁ SỦ	ý dụng				
Mã công			Số văn bản	Ngày ban hành	Tên					Tên		ł
41êc			1655/QĐ-U	10/03/20	Quyết định số 1655/QĐ-UBND đơn giá phần sửa chữa Thành phố Hà Nội-Vùng I	DGX	Chọn tỉnh thành s chon đỉnh mức	au đó tích đơn giá	uyết định 798/QĐ-UBNE tố Hà Nội) đơn giá phần xây dựng Thả	inh	ļ
			1655/QĐ-U	10/03/20	Quyết định số 1655/QĐ-UBND đơn giá phần sửa chữa Thành phố Hà Nội-Vùng II	DGX	chuyển sang Định giá sử dụng để lậ	n mức đơn lip dự toán	uyết định 798/QĐ-UBNE à Nội) đơn giá phần lắp đặt Thành	phố	
			462/QĐ-UB	24/01/20	Quyết định số 462/QĐ-UBND đơn giá phần xây dựng Thành phố Hà Nội	DGX			quyết định số 5481/QĐ-U Thành phố Hà Nội	BND đơn giá phần xây dựng	ļ	
			6168/QĐ-U	28/12/20	Quyết định số 6168/QĐ-UBND đơn giá phần xây dựng, lắp đặt Thành phố Hà Nội	DGX						
			5479/QĐ-U	24/11/20	Quyết định số 5479/QĐ-UBND đơn giá phần lắp đặt Thành phố Hà Nội	DGX						
			5480/QĐ-U	24/11/20	Quyết định số 5480/QĐ-UBND đơn giá phần sửa chữa Thành phố Hà Nội	DGX						
			5478/QĐ-U	24/11/20	Quyết định số 5478/QĐ-UBND đơn giá phần khảo sát Thành phố Hà Nội	DGX						
			1531/QĐ-U	03/03/20	Đơn giá Bảo trì hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn thành phố Hà Nội số 1531/2017/QĐ-UBND	DGC						
			7109/QĐ-U	26/12/20	Đơn giá phần Dịch vụ công ích Phần Duy trì công viên cây xanh và Phần Duy trì chăn nuôi động vật trên địa bàn tỉnh Hà Nam số 7109/QĐ-UBND	DGC	THÔNG TIN ĐỊNH MỨC					
			7139/QĐ-U	27/12/20	Định mức dự toán xây dựng công trình áp dụng cho các dự án xây dựng cầu vượt bằng thép tại các nút giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội số 7139/QĐ-UBND	DMX	Tên định mức Số văn bản		Ngày ban			1
			6167/QĐ-U	28/12/20	Định mức dự toán xây dựng công trình đặc thủ trên địa bàn thành phố Hà Nội - phần xây dựng, lắp đặt số 6167/QĐ-UBND	DMX	Loại định Đớn vị ban Thuyết minh		Ngày hiệu Người ký			
					Đinh mức dư toán xâv dưng công trình đặc thủ trên							
20440		🕽 Lập	dự toán	⊖ Thẩm	tra 🔿 Thẩm định					Chấp nhận	Thoát	

Lập dự toán – Tạo hạng mục, công việc

Nhập các hạng mục của công trình 🛛 🔼 Nhập công việc của hạng mục 🕄 1

Tra cứu công việc

			Mã công việ	c	Nhận mã hoặc tên	Tên công việc		Đơn vị					
			☑ AF.11111	Bê tông sản xuất b	à công việc cần tra cứu	bêtông lót móng, đá 4x6, chiều rộng <=25	0 cm, mác 100	m3					
Má	ã công		C AF.11112	Bê tông sản xuất b	à	bêtông lót móng, đá 4x6, chiều rộng <=25	0 cm, mác 150	m3			Hệ số		
,	việc	Nội dung côn	AF.11121	Bê tông sản xuất b	ằng máy trộn - đổ bằng thủ côn	g, bêtông lót móng, đá 4x6, chiều rộng >250	cm, mác 100	m3		Vật liệu	Nhân	Máy thi	
			C AF.11122	Bê tông sản xuất b	ằng máy trộn - đổ bằng thủ côn	g, bêtông lót móng, đá 4x6, chiều rộng >250	cm, mác 150	m3			cong	cong	
AC	2.12112 Đóng cọc chỉ s	gỗ bằng máy =10 m đất cấ	AF.11212	Bê tông sản xuất b	ằng máy trộn - đổ bằng thủ côn	g, bêtông móng, đá 1x2, chiều rộng <=250 c	m, mác 150	m3	067	1.000	1.000	1.000	
		To m, dat co	AF.11213	Bê tông sản xuất b	ằng máy trộn - đổ bằng thủ côn	g, bêtông móng, đá 1x2, chiều rộng <=250 c	m, mác 200	m3					
	MÐ1∷6*	1.2*1.2*25*2	C AF.11214	Bê tông sản xuất b	ằng máy trộn - đổ bằng thủ côn	g, bêtông móng, đá 1x2, chiều rộng <=250 c	m, mác 250	m3					
	Bê tông s	ản xuất bằng	AF.11215	Bê tông sản xuất b	ằng máy trộn - đổ bằng thủ côn	g, bêtông móng, đá 1x2, chiều rộng <=250 c	m, mác 300	m3	566	1 000	1 000	1 000	
AF	chiều rộn	s <= 250 cm, I	AF.11222	Bê tông sản xuất b	ằng máy trộn - đổ bằng thủ côn	g, bêtông móng, đá 1x2, chiều rộng >250 cm	n, mác 150	m3	500	1.000	1.000	1.000	
	MĐ1::6*	1.2*1.2*0.1	AF.11223	Bê tông sản xuất b	ằng máy trộn - đỗ bằng thủ côn	g, bêtông móng, đá 1x2, chiều rộng >250 cm	n, mác 200	m3					
-	GM1 3*	3 28*0 42*0	AF.11224	Bê tông sản xuất b	ằng máy trộn - đổ bằng thủ côn	g, bêtông móng, đá 1x2, chiều rộng >250 cm	n, mác 250	m3					
-	GM2: : 2*	(7.78-0.22)*0	Hao phí										
	Công tác	sản xuất lắp (Mã	Têr	n Định mức	Đơn giá	Số tiền					
AF	61110 tông tại c <=10 mm	hô, cốt thép m	Vật liệu					485,249	949	1.000	1.000	1.000	
	MĐ1·· 71	9/1000		A.0516	Cát vàng	0.53148 m3	189,000	100,450					
-	OM:: /07	2.20.01400		A.1357	Đá dăm 4x6	0.93627 m3	186,000	174,146					
	GM (27	2+39.9)/100		A.2062	Nước (lít)	169.95 lít	5	765					
l				A.3172	Xi măng PCB30	200.85 kg	1,045	209,888					
	Kích c	nọn vào dòi	Nhân công					282,755					
	công việ tìm kiế	c hoặc nội (m công việc		N.0007	Nhân công bậc 3,0/7 - Nhóm	1 1.42 công	199,123	282,755	494				
	định	nức được (
_			May	14.0040		0.005	070.054	45,790					
				M.0249	Máy trôn bê tông 250	0.095 ca	270,051	25,655					

Nhập Khối lượng công việc

1

Nhập khối lượng trực tiếp **2** Nhập diễn giải tiên lượng

	Constation	Chara	a	Tệp Soạn thảo	Công trình Hiển thị Biểu đồ Báo cáo Thẩ	m tra Côn	g cụ Cửa sổ T	ſrợ giúp								_ 0
· · ·	ep soạn thao	Cong) 📂 🖯 🗸	(= 🔿 🚺 📊 👟 📜 🎲 🗎 1	a 🗸	i (Q	0, Q	Hà N	ội	 Quyết định số 	5479/QĐ-UBND đơn giá phần lắp đặ	it Thành phố Hà Nội 🗾 📮		
125at										1						
										AF.1	1112 [Bê tông sán xuất k	băng máy trộn - đổ băr	ng thủ công, bêtông lót móng, đá	4x6, chiều rộng <=250 cm, mác 150]		×
										- 🗠	Tham sö					
			C.T.T	,					D	ST	т	Chú giải	Ký hiệu	Công thức tính		Giá trị
STT	Mã công		511	Mã công	Nôi dung công việc	Đơn vi	Khối lương		Đơ	n 1	Chiều dài					1.000
	việc			VIệc				Vật liệu	Nhân công	2	Chiều rộng (ngang)		W			1.000
2	AC.12112	Đón cọc	2	AC.12112	Đóng cọc gỗ bằng máy trên mặt đấీ↔ cọc dài <=10 m, đất cấp ∥	100 m	4.320	Chọn để i theo diễn	nhập giải	3	Chiều cao (sâu) Số cấu kiện		H			1.000
_		MĐ1	-		MÐ1:: 6*1.2*1.2*25*2/100		4.320		giui	5	Hệ số phụ		К			1.000
3	AF.11112	Bê te bằng chiế	3	AF.11112	Bệ tông sản xuất bằng máy trộn - đỗ bằng thủ công, bệtông lót móng, đá 4x6, chiểu rộng <=250 cm, mác 150	m3	*1.2*0.1	548,173	282,755							
		MĐ1	1		MÐ1::6*1.2*1.2*0.1		0.864									
		GM1	1		GM1:: 3*3.28*0.42*0.1		0.413									
_		GM2	2		GM2:: 2*(7.78-0.22)*0.42*0.1		0.635									
4	AF.61110	Côn tông <=1(4	AF.61110	Công tác sản xuất lắp dựng cốt thép bê tông tại chỗ, cốt thép móng, đường kinh <=10 mm	tấn	0.139	16,497,030	2,451,040	ST	Tiên lượng	Tân		Nôi dung	Số lượng	Giá tri -
		MĐ1	1		MÐ1:: 71.9/1000		0.072		2		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	MÐ1	- 6*1 2*1 2*0 1	itiyi danig	1 000	0.864
		GM [.]	-		GM: : (27.2+39.9)/1000		0.067		<u> </u>	2]]	GM1	: 3*3.28*0.42*0.1		1.000	0.413
										3		GM2	: 2*(7.78-0.22)*0.42*0.1		1.000	0.635
										-						
					TỔNG CỘNG					-						
		anninennenen				THCP	THDT	Chi tiết								
Hạn	g mục 🛛 Ti	en lượng	Hą	ang mục Tiê	n lượng đầu tư XDCT T	hiết bị	GTMSTB	MSTB	GTLDTB	K	• • • •	H Khối lu	rợng 1.912	Theo công việc Thư viện	Chấp nhận	Đóng
				1.4		V I	1010		<u>vv i vv</u>							

Nhập giá vật liệu

Nhập trực tiếp giá vật liệu

101001

2 Nhập giá vật liệu từ cổng thông tin

			8		TONG H	OF CREWING THE	U. CHEP9	11.145	UNE CONG. CHEPHEMAY	20.11067.00	THICONG TRONG	CHEPTH THUS THEP						
							år -	14.46.4	CONG TRIMH: DU	AN								
	M	1						rd uiù								2/20170	-	
		STT	Mill Tully-a	366	dung	Ope vi			11.00							B0310	ng në 📮 Gili Ma	an all a
i i	A 1223	オンキャ	10	Vit film				010	the States	GROUPS			104				1.11	te laite l
r.	ANU I	1	A-0315	Carrier .		10			H									
	P	2.	A.0784	Cọc gỗ L<=10m	Acat many me can't	11-05	S	Π	Sô yân b	an .	Ngày ban hành			Tén		_	Loại	1
1		3	ANDE	Dây thếp	Đồng bộ hao phí			1	D-11/2021		02/11/2021	T-Vân hành công bố g	lá (háng 12/202	21		G	Biá còng bố	
	Che		A.2902	Nước (III)	Nhán bằng giá			2	01/2021/CBGVL-SXD		31/03/2021	Giá công bố VLXD Qi	u) 1/2021 TP Hà	NØ		G	šiá còng bố	
	CIII	5	A-2953	Thép tròn d<=10mm	Xuất bảng giá			3	D4/2020/CBGVL-SXD		30/12/2020	Giá cóng bồ VLXD Qi	uý IV/2020 TP H	là Nội		G	šlá còng bồ	_
		8	A.3-072	Xi mäng PCB30	Hiển thị những còng việ	ic sử dụng hao phí		4	03/2020/CBGVL-SXD		01/09/2020	Giá công bỏ VLXD Qi	uý III/2020 TP Ha	à Nội		G	Siá công bồ	-
-		2	ANIST	Đá dăm 4x6		10.5		5	D2/2020/CBGVL-SXD		01/06/2020	Giá công bỏ VLXD Qi	uý IV2020 TP Hà	A Nội		G	Siá công bồ	-
>	A 3045	1	SCH.	Vật liêu khác			4	6	D1/2020/CBGVL-SXD		01/03/2020	Giá công bộ VLXD Qi	uý 1/2020 TP H≜	Nội		G	3iá công bộ	
ŀ	A.2043			Tống	ç ç ng		0	16.3	A, NC, HTC	111100acus			1.0315	C.C.				in a second
4-	A24 U:		NC	Dhin còng			- 54	14 MG	e Oraguar	1984m dillo			545	cat varig	1			24 MES
-	A.2044		mic.	Nhận công bắc 3.0/7 - N	lhára l	and and	s	TT	Huyện	Mä	Tér	n hao phi	Đơn vị	Giá trước thuế	Già sau thuế	Số văn bắ	n Loại	
-	A.2960	2	8.0915	Nhân công bậc 3,5/7 - N	lhóm I	cha		1	Thị xã Sơn Tây	VL000720	Cái vàng		m3	215,300	C	QD-11/2021	Giá c òng b	bó
-	A.282*	2	10410	Tống	côna	111		2	Huyên Hoài Đức	VL000720	Cái vàng		m3	215,300	0	QD-11/2021	Giá c òng b	bó
	A24 UL							3	Huyén Thach Thất	VL000720	Cái vàng		m3	215,300	0	QÐ-11/2021	Giá còng b	bó
-	A.1455	# 50	MIC	Máy thi công				4	Huyên Thư ông Tin	VL000720	Cát vàng		m3	215,300	C	QD-11/2021	Giá c òng b	bó
-	A 148	- F	0.0136	Méy cắi uốn cái thép 5ki	W	20		5	Huyên Đan Phượng	VL000720	Cát vàng		m3	215,300	C	QD-11/2021	Giá c òng b	bó
-	M.M.	2.	44.0249	Máy trộn bế tông 2501		0		6	Huyên Phúc Thọ	VL000720	Cát vàng		m3	215,300	C	QD-11/2021	Giá c óng b	bó
F		4	AM COLON	Méy đào 0,8m3		204		7	Huyên Ba Vi	VL000720	Cát vàng		m3	215,300	0	QD-11/2021	Giá công b	bó
=			44 (H14E	Méy đóng cọc 1,2T				8	Huyên Phủ Xuyên	VL000720	Cát vàng		m 3	215,300	C	QD-11/2021	Giá còng b	bó
F	69.26	1.2	www. [] Tax size	inia haniaini	tist merchaning			9	Quản Bắc Từ Liêm	VL000720	Cát vàng		m3	215,300	0	QD-11/2021	Giá c òng b	bó
	N/N/MD	تتنا (Tiên li tom	Tống miệ thếi t	940° (100	19+60		10	Huyên Thanh Tri	VL000720	Cát vàng		m 3	215,300	0	QD-11/2021	Giá c òng b	bó
	Ph3-202	1	, an isother	Buter KCI	matter of	in the second	.00	11	Huyên Mỹ Đức	VL000720	Cát vàng		m3	232,200	0	QD-11/2021	Giá công b	bó
		_	_	reng sping.				12	Huyên Thanh Oai	VL000720	Cát vàng		m3	232,200	0	QD-11/2021	Giá cùng b	bó
									- 1									

Tính cước vận chuyển

STT

2

3

4

Mã

Π

Loại vật liệu

Bê tông săn xuất bằng máy trộn - đỗ bằng thủ công, bêtông lót móng,

đá 4x6, chiểu rộng <=250 cm, mác 100 A.0509 Cát mịn ML=0,7-1,4

A.0511 Cát min ML=1.5-2.0

A.0516 Cát vàng

at DuToanCKT- Phần mềm lập dự toán - [D:\Backup desktop\Ngày 25.11.21\Demo1.sce]

Đơn vị

m3

m3

m3

🟦 Tệp Soạn thảo Công trình Hiển thị Biểu đồ Báo cáo Thẩm tra Công cụ Cửa sổ Trợ giúp

🗄 📂 🕞 | 🗇 🐟 | 🔟 | 📶 👟] 😳 🖺 🚔 🧹 🖏] 🔍 | 🍳 | 🔍 | 🔍 🥘] TP Hà Nói

BẢNG TÍNH CƯỚC VẬN CHUYỆN BẢNG Ô TÔ CÔNG TRÌNH: DỰ ÁN HẠNG MỤC: HẠNG MỤC XÂY DỰNG 1 Đinh mức Giá cước Hệ số quy Tổng cự ly Cự ly Phương tiện vận Hê số loai Cộng Đơn giá Loại Nhóm vật liệu chuyển máy đường đường thêm 1km đầu <=10km <=60km >60km 1km đầu <=10km <=60km >60km 0.100 20.000 20.000 Cát các loai Ô tô tự đỗ 7t 1,148,025 Loai 1 0.570 0.027 0.019 0.014 0.013 3,100 19,631 32,145 63 0.100 10.000 10.000 Cát các loai Ô tô tư đỗ 7t 1.148.025 Loai 1 0.570 0.027 0.019 0.014 0.013 3,100 21.812 0.100 Cát các loại Ô tô tự đỗ 7t 1,148,025 Loại 1 0.570 0.027 0.019 0.014 0.013 0.100 30.000 30.000 Cát các loai Ô tô tự đỗ 7t 1,148,025 Loại 1 0.570 0.027 0.019 0.014 0.013 3,100 19,631 48,217

Định mức dự toán XDCT-Vạn hành



101001101001000010101

101001101001000010101 101001101001000010101

Giá vận

chuyến

54,876

24,912

70,948

Thành

tiền

54,876

24.912

70,948

_ @ X

Nhập và tính đơn giá nhân công

Nhập trực tiếp đơn giá nhân công 2 Nhập giá từ cổng thông tin 3 Cấu hình đơn giá NC

			N					GIÁ NHÂN CÔNG					
			13					CÔNG TRÌNH: DỰ ÁN					
1							HẠNG	MỤC: HẠNG MỤC XÂY D	DỰNG 1				
E	IVL	STT	Mä	Tên			Đơn vị	Hệ số lương cơ bản	Đơn giá NC bình quân (đ/công)	Hệ số lương bình quân	Đơn giá nhân công (đ/công)	Ghi chú	
i i		1	N.0007	Nhân công bậc 3.0/7 - Nhóm I			công	1.390		1.52	0 194,783		tha
	~	2	N-0010	Nhập công bập 2 5/7 Nhóm I			công	1 500	242.000	4.50	0 212,000		
k	1	2	N.0010	Nhan cong bạc 3,5/7 - Nhôm 1			cong	1.520	213,000	1.52	213,000		2
	1				Nhập th	iông tin nhân cô	ng			×			
	1				STT	Mā	Tên	Đơn vị	Hệ số cơ bản Đơn giá bình	Đơn giá nhân			
	ł					Nhân công nhóm l	 Công tác phảt cây, phả đỡ công Công tác trồng có các loại; Công tác bốc xếp, vận chuyển Công tác dào, đầp, phả, bốc xứ Công tác dông gói vật liểu rời. 	ị trình, tháo đờ kết cầu công trình vật tư, vật liệu, phụ kiện, cầu kiệr c, san, ủi, bơm, nạo vét, xói hút: b	, bộ phận máy móc, thiết bị công n xây dựng, phế thải xây dựng cả nùn, đất, cát, đá, sỏi các loại, phế	trình; c loại; thái;			
	3					N1.10	Nhân công bậc 1/7 - Nhóm 1	Công	1.000	140,132			
						N1.15	Nhân công bậc 1.5/7 - Nhóm 1	Công	1.090	152,743			II
						N1.20	Nhân công bậc 2/7 - Nhóm 1	Công	1.180	165,355			
	0000000				_	N1.25	Nhân công bậc 2.5/7 - Nhóm 1	Công	1.285	180,069			
E	NC					N1.30	Nhân công bậc 3/7 - Nhóm 1	Công	1.390	194,783			
	1					N1.35	Nhân công bậc 3,5/7 - Nhóm 1	Công	1.520 213,000	213,000			
						N1.40	Nhân công bậc 4/7 - Nhóm 1	Công	1.650	231,217			
						N1.45	Nhan cong bac 4,5/7 - Nhom 1	Cong	1.795	251,536			
						N1.50	Nhân công bậc 577 - Nhôm 1	Công	2.120	207.030			
						N1.60	Nhân công bắc 6/7 - Nhóm 1	Cóng	2 300	322 303			
E	MT					N1.65	Nhân công bậc 6.5/7 - Nhóm 1	Công	2.505	351,030			
	1					N1.70	Nhân công bậc 7/7 - Nhóm 1	Công	2.710	379,757			
				Chon cách tính nhân		Nhân công	- Công tác xây dựng không thuộ	c nhóm I. nhóm III. nhóm IV.					
	(I					-62-60			(1.0			
	1			cong theo thong tu					Chap nhan	Đong			
	-												
							\checkmark						
Xuấ	texce		Giá nhân	công 🔽 Tính nhận công Thông tự 13/2021/TT-BYD	~ 1	Nhập thông tin	🔽 Liên kết nhân công						

Nhập và tính giá ca máy và thiết bị thi công

Nhập trực tiếp giá ca máy **(2)** Nhập giá ca máy từ cổng thông tin

		/ I IIII I IIII 🗢 🗄 🗥 🗖 🗖			Bản	g giá										
			TỔNG HỢP CHI PHÍ VẬT L	IỆU, CHI PHÍ NHÂN) Vật liệi	u 🔿 Nhân công	Máy thi công			Tìm					l
					ST	T	Số v	văn bản	Ngày ban hành			Tên			Loại	
				HẠN	1		689/QÐ-UBND		09/02/2017	Bảng giá ca máy và thi	ết bị thi công x	ây dựng Thành	phố Hà Nội	Giá (công bố	
тт	Mã hiệu	Nội dung	Đơn vị	Khối lượng	2		689/QĐ-UBND		09/02/2017	Bảng giá ca máy và thi	ết bị thi công x	ây dựng Thành	phố Hà Nội	Giá c	công bố	
	IVL	Vật liệu			3		798/QĐ-UBND		12/02/2015	Giá máy thi công LĐ số		ND TP.Hà Nội		Giá c	công bố	
1	A.0516	Cát vàng	m3	0.	5		798/QD-0BND		27/12/2014	Giá máy thi công XD số	5 7 98/QÐ-0BI ố 7139/QĐ-UE	SND TP.Hà Nôi		Giá	công bố	
2	A.0784	Cọc gỗ L<=10m	m	453.	6		462/QĐ-UBND		24/01/2014	Giá máy thi công XD số	ố 462/QĐ-UBN	ND TP.Hà Nội		Giá	công bố	
3	A.1275	Dây thép	kg	2.	g 7		6168/QĐ-UBND		28/12/2012	Giá máy thi công XD-L	Ð số 6168/QE	-UBND TP.Hà	Nội	Giá ơ	công bố	
1	A.2062	Nước (lít)	lít	324.	-Chi t	tiết VL, I	NC, MTC									
5	A.2933	Thép tròn d<=10mm	kg	139.	Sắ	o xếp	🔾 Tăng dần	🔾 Giảm dần			Tìm	Máy				
3	A.3172	Xi măng PCB30	kg	492.	ST	т	Huyện	Mã	Tê	n hao phí	Đơn vị	Giá trước	Giá sau thuế	Số văn bản	L	L
7	A.1357	Đá dăm 4x6	m3	1.			-	M202.0026	Máy, thiết bị đo lườ	ờng, thí nghiệm:Máy cắt		142.000			Ciá câi	
3	VLK	Vật liệu khác	%					M202.0020	đất		La	142,900		009/QĐ-UĐND	Gia Coi	-
		Tổng cộng			2	2		M202.0017	Máy, thiết bị đo lưở chân không	ờng, thi nghiệm:Máy hút	са	308,000		689/QĐ-UBND	Giá côr	n
		Nhân công			3	3		M202.0049	Máy, thiết bị đo lưở	ờng, thí nghiệm:Máy	са	354,200		689/QĐ-UBND	Giá côr	in
	N 0007	Nhân công bắc 2 0/7 Nhóm l	công	4				M201 0025	Máy ảnh	ngniệm chảy)	ca	480.000		689/OÐ-UBND	Giá côr	in
))	N.0010	Nhân công bậc 3,0/7 - Nhôm I	công	4.				M202.0054	Máy, thiết bị đo lườ	yna, thí nahiêm:Máv đo		504.000			014 -01	_
<u>-</u>	14.0010		cong	23.	9 5			M202.0051	PH		са	521,600		689/QÐ-UBND	Gia cor	n
		i ong oping			6			M202.0165	Máy, thiết bị đo lườ xách tay	ờng, thí nghiệm:Máy tính	са	733,100		689/QĐ-UBND	Giá côr	'n
1 8	IMTC	Máy thi công			7			M202.0021	Máy, thiết bị đo lườ	ờng, thí nghiệm:Máy	са	773.500		689/QĐ-UBND	Giá côr	'n
	M.0146	Máy cắt uốn cắt thép 5kW		0.	(-				Máy thiết bị đo lực	yng thí nghiệm Máy trôn		·				_
2	M.0249	Máy trộn bê tông 2501	 Ap giá thông báo / giá thị trường 	0.	1 8			M202.0022	đất	ng, air ngniçin.may a çir	са	821,700		689/QĐ-UBND	Giá côr	n
3	M.0088	Máy đào 0,8m3	Đồng bộ hao phí	0.	g			M202.0025	Máy, thiết bị đo lườ tiêu chuẩn (đầm ru	ờng, thí nghiệm:Máy đầm ng)	са	864,500		689/QĐ-UBND	Giá côr	'n
1	M.0100	Máy đóng cọc 1,2T	Nhận bảng giá	11.	8	_								+		
	t ovcol 🔲 Toàn côn	ng trình Án giá hao nhí	Xuất bảng giá													

Tính dự toán

		Họi Giả	DỰ ÁN HẠNG MỤC XÂY	DŲNG 1	l			File ba	io cáo dự toá	n		
STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	MÃ HIỆU VL, NC, M	THÀNH PHẦN HAO PHÍ	ĐC T	Ň VỊ ÍNH	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	THÀNH 7				
1	2	3	4		5	6	7	8=6*7				
1	AB.25112		Đào móng công trình, chiểu rộng móng <=6 m, bằn máy đào <=0,8 m3, đất cấp II	g				2,149,172				
			Chi phí NC									
		N.0007	Nhân công bậc 3,0/7 - Nhóm I		công	6.11	199,123	1,216,642				
			Cộng					199,123				
		160000	Chi phi MTC			0.27	2.506.002	0				
		M.0088	May dao 0,8m3		ca	0.37	2,500,803	0				
			Động các gỗ bằng máy trên mặt đất, các dài <=10 n					U				
2	AC.12112		dất cấn II	,				5,416,682				
			Chi phí VL									
		A.0784	Cọc gỗ L<=10m		m	105.00	0	0				
		VLK	Vật liệu khác		%	1.00	0	0				
			Cộng					0				
			Chi phí NC									
		N.0010	Nhân công bậc 3,5/7 - Nhóm I	(công	5.61	216,523	0				
			Cộng					0				
		M 0100	Chiphi MIC Máy đáng ago 1.2T			2.75	1 409 025	1 214 604				
		CMK	May doing cộc 1,21 Máy khác		va %	2.75	1,496,055	1,214,094				
		CIVIEX	Công		<i>,</i> ,	2.00		216.523				
•	Bia Tong	ucDauTu TH	IDT_XDCT THCPThietBi THDT_GTMSTB ChiT	ietMSTB	THDT_0	TLDTB THDT	_GTXDCT Cong	Trinh TienLuong	DonGiaChiTiet	nanTichVT D	onGiaTongHc	(+)

Thẩm định dự toán

		Chinaka	41	BÁO CÁO K	ÉT QUĂ "	THĂM	TRA				că 5481	VOÐ URND đơn giá phần xây dựng	Thành nhấ Hà Nối	141			
	400	Bao cao k quả thẩm :	ei ra	CÓNG TRÌNH	: HẠ TÁNG	KŶ TH	TÝU				CULT		ritariar prio rita regi	14 Q			
	(98)	tổng hợp c	hi 🦕	HẠNG MỤC: CÔNG,	HÓ GA TH	OÁT NI	UỐC MƯA										
STT		phi	(inc		Ký biêu	Ciá trì	để nghị thấm tra	Thấm	tra	Chỉ chú							
		1	long		ry mộu	on ní	ae ngni mani na	Giá trị	Chênh lệch	om chu		Thành alần			Chiaba		
1	CHI PHÌ T	RỰC TIẾP													Ghi chu		
1	Chi phí vậ	t liệu			VL.		6,470,432,017	6,470,527,805	95, 78 8				2,149,172				
2	Chi phí nh	ân công			14.		16,895,499,629	16.895,499,629									
3	Chi phí m	áy thi công			MTC		900.151,479	900,151,479			199	9,123	1,216,642				
	Chi phí ti	ực tiếp			Ť		24,266,083,125	24,266,178,914	95,788		_		1,210,042				
Π.	CHI PHÍ G	SIÁN TIẾP									2,500	6,803	932,531				
1	Chi phí ch	ung			C	_	1 286 102 406	1 286 107 482	1101				932,631				
2	Chiphính	aì tam để ở và điều	hành thi công		UT.			C Bán sá	1.61	1	BÁO	CÁO KÉT QUẢ THẨM	TRA				
3	Chi phí m	ót số cóng việc khô	10 xác định đu	rợc khối lượng từ thiết kế	TT			Bao cao	o Ket qua tổng mức		CÔN	IG TRÍNH: HẠ TẮNG KỸ THI	Jật				
A	Chi phí ai	án tiến khác		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	GTk			dà	u tu	7 н	ẠNG MỤ(C: CÔNG, HỎ GA THOẤT NU	IÓC MƯA				
	Chi phi gi	ián tiến			GI	STT		NAL		1	Mit Lite.		Thấm	tra	Thấ	m định	Chinh
10		ын аср ⊳ сніц тнц≜ ті́мн	τρικάς		71			Nội đung	•		ry mệt	n eia ní as uðuí mam na	Giá trị	Chênh lệch	Giá trị	Chênh lệch	- Gni ch
	Chi phí y	ây dựng trước th	á		60	1.	Chi phí bồi thườ	ng, hỗ trợ và tá	i định cư		Gbt,tđc	1()					
16.7	TUUÉ CIÁ	TDI CIA TĂNC	6		CICI	2	Chỉ phí xây dựng	g			Gxd	30,498,134,993	30,498,255,382	120,389			
14	Chi shi y				Cred	2.1	Cổng, hồ ga thoát	t nước mưa				30,498,134,993	30,498,255,382	120.389			
	ciii piii x	ay uộng sau nue			GXU	3.	Chi phí thiết bị				Gtb						
	· II—			~		4	Chi phí quản lý d	dự án đầu tư			Gqlmst	509,408,188	609,410,594	2,406			
					B.	5	Chỉ phí tự vấn đ	ầu tự xây dựng			Gtv						
	7	AE 11112		Bê tông sản xuất bằng máy bêtông lát máng đá đựệ ch	trộn - đồ bằn lầu công <=?	(6)	Chi phí khác				Gk						
		4		Chi phi VL	ieu rong «-e	16	Chỉ phí dự phòn	g (Gdp1 + Gdp2	}		Gdp						
			A.0516	Cát vàng		7.4	Chi phí dự phòng	cho yếu tố khối li	ương công viếc	phát sinh	Gdp1						
		l lange film	na trình 🗍 Gân i	ma dan a≦ ainīna nhau [] Sắn vến t	bử tự cũng việc	7.2	Chi phí dự phòna	cho vều tố trượt	diá		Gdp2						
Æ				and don the group meet [] such the t	no cộ công việc		TÔNG CÒNG (1+)	2+3+4+5+6+7)	0		Gxdct	28.334.985.455	28,335,097,305	111.850			
EE	Ha	ng mục Tiên lượng	Tông mức đầu tự	NDT THCP XDCT Thiết bị	THDT GTMSTB	-		GIXULI	chi phi	ch tiet	tong nap	vật lự Vật liệu	man cong may 1	ni cong			19.1

II. PHẦN MỀM TÍNH CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH Mô hình tổng thể





Đàng nhập

Đăng nhập theo tài khoản đã đăng ký sử dụng phần mềm



Lựa chọn tính chỉ số giá

Tính chỉ số giá cho địa phương; vùng; quốc gia



Thiết lập các thông tin

Năm tính chỉ số giá, năm gốc, tỉnh thành, công trình, VL, NC, M



Thu thập dữ liệu Cập nhật giá vật liệu, nhân công, máy thi công, công trình điển hình



Tinh tỷ trọng

Tỷ trọng vật liệu nhân công, máy thi công, tỷ trọng công trình, tỷ trọng theo khu vực



Tính chỉ số giá, công bố chỉ số giá

Tính chỉ số giá, báo cáo theo cơ cấu chi phí, chỉ số giá vật liêu, công bố chỉ số giá



101001101001000010101

101001101001000010101

Đăng nhập hệ thống



2 Nhập thông tin tài khoản đã đăng ký và được cấp phép sử dụng csg.cuckinhtexd.gov.vn/#/Login



PHẦN MỀM TÍNH CHỉ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

Tài khoản

Nhập tài khoản

Mật khẩu

Nhập mật khẩu

Đăng nhập



101001101001000010101

101001101001000010101

Lựa chọn 1: Tính chỉ số giá Lựa chọn 2: Xem lại danh sách chỉ số giá Lựa chọn 3: Cập nhật thông tin công trình đại diện

Lựa chọn 4: Công bố chỉ số giá

2

Lựa chọn 1: Chỉ số giá xây dựng địa phương Lựa chọn 2: Chỉ số giá xây dựng vùng Lựa chọn 3: Chỉ số giá xây dựng quốc gia Lựa chọn 4: Chỉ số giá xây dựng công trình



1 Thông tin chung

Tên chỉ số giá *	Chỉ số giá địa phưo	ng	
Nội dung	Công bố chỉ số giá		
Năm tính *	2020		
Năm gốc *	2016		
Lựa chọn tệp năm trước			



101001101001000010101 1010011

1 Thông tin chung

2 Lựa chọn tỉnh thành cần tính

Т	hiết lậ	àp thông tin								
	Thôr	ng tin chung	Lựa chọn	ıtinh	Lựa chọn loại công trình	Lựa	a chọn vật liệu nhân công máy			
							Tìm kiếm	٩	3	-
		Mã	i				Tên			
		01		TP. Hà	à Nội					
		02		An Gia	ang					
		04		Bà Rịa	a - Vũng Tàu					
		06		Bắc G	iang					
		08		Bắc K	ạn					
		10		Bạc Li	êu					
		11		Bắc N	inh					
		12		Bến Ti	re					
		14		Bình Đ	Dinh					
		15		Bình D	Jương					
		17		Bình F	Phước					
	_									·



101001101001000010101

101001101001000010101

1

Thông tin chung

- 2 Lựa chọn tỉnh thành cần tính
- 3 Lựa chọn loại công trình

Thông tin chung	Lựa chọn tỉnh	Lựa chọn loại công trình	Lựa chọn vật liệu nh	nân công máy	
	i xây dựng dân i	DUNG			
Công trình ni	hàở				
🗸 🗹 Công trình	giáo dục				
🗹 Trường tru	ung học cơ sở				
🗹 Trường tru	ung học phô thông				
🗸 🗹 Công trình	văn hóa				
🗹 Nhà văn h	ióa thôn				
🗹 Nhà văn h	ióa xã				
🗸 🗹 Công trình	trụ sở cơ quan nhà	nước và tổ chức chính trị, tổ c	thức chính trị - xã hội		
✓ ✓ Công trình ☑ Trụ sở cơ	trụ sở cơ quan nhà quan cấp huyện	nước và tổ chức chính trị, tổ c	hức chính trị - xã hội		
✓ Công trình ✓ Trụ sở cơ ✓ Trụ sở cơ	trụ sở cơ quan nhà quan cấp huyện quan cấp xã	nước và tổ chức chính trị, tổ c	hức chính trị - xã hội		
 ✓ Công trình ✓ Trụ sở cơ ✓ Trụ sở cơ ✓ Trụ sở cơ ✓ Công trình 	trụ sở cơ quan nhà quan cấp huyện quan cấp xã y tế	nước và tổ chức chính trị, tổ c	hức chính trị - xã hội		
 Công trình Trụ sở cơ Trụ sở cơ Công trình Trạm y tế 	trụ sở cơ quan nhà quan cấp huyện quan cấp xã y tế cấp xã	nước và tổ chức chính trị, tổ c	hức chính trị - xã hội		
 Công trình Trụ sở cơ Trụ sở cơ Trụ sở cơ Công trình Trạm y tế Trung tâm 	trụ sở cơ quan nhà quan cấp huyện quan cấp xã y tế cấp xã y tế cấp huyện	nước và tổ chức chính trị, tổ c	hức chính trị - xã hội		
 Công trình Trụ sở cơ Trụ sở cơ Công trình Công trình Trạm y tế Trung tâm Bệnh viện 	trụ sở cơ quan nhà quan cấp huyện quan cấp xã y tế cấp xã y tế cấp huyện đa khoa	nước và tổ chức chính trị, tổ c	hức chính trị - xã hội		
 Công trình Trụ sở cơ Trụ sở cơ Công trình Trạm y tế Trung tâm Bệnh viện Công trình th 	trụ sở cơ quan nhà quan cấp huyện quan cấp xã y tế cấp xã y tế cấp huyện đa khoa lễ thao	nước và tổ chức chính trị, tổ c	hức chính trị - xã hội		
 Công trình Trụ sở cơ Trụ sở cơ Công trình Trạm y tế Trung tâm Bệnh viện Công trình th Nhà ga Công trình th 	trụ sở cơ quan nhà quan cấp huyện quan cấp xã y tế cấp xã y tế cấp huyện đa khoa lễ thao	nước và tổ chức chính trị, tổ c	hức chính trị - xã hội		
 Công trình Trụ sở cơ Trụ sở cơ Công trình Trạm y tế Trung tâm Bệnh viện Công trình th Nhà ga Công trình cả 	trụ sở cơ quan nhà quan cấp huyện quan cấp xã y tế cấp xã y tế cấp huyện đa khoa tế thao H CÔNG NGHIỆP	nước và tổ chức chính trị, tổ c	hức chính trị - xã hội		
 Công trình Trụ sở cơ Trụ sở cơ Công trình Trạm y tế Trạm y tế Trung tâm Bệnh viện Công trình th Nhà ga Công trình sả Công trình sả Công trình th 	trụ sở cơ quan nhà quan cấp huyện quan cấp xã y tế cấp xã tý tế cấp huyện đa khoa tế thao H CÔNG NGHIỆP ản xuất vật liệu xây c yến kim và cơ khí cỉ	nước và tổ chức chính trị, tổ c dựng bắ tạo	hức chính trị - xã hội		
 Công trình Trụ sở cơ Trụ sở cơ Công trình Trạm y tế Trung tâm Bệnh viện Công trình th Nhà ga Công trình lu Công trình lu Công trình lu Công trình lu 	trụ sở cơ quan nhà quan cấp huyện quan cấp xã y tế cấp xã cấp xã ở tế cấp huyện đa khoa lễ thao H CÔNG NGHIỆP ản xuất vật liệu xây đ yện kim và cơ khí ch	nước và tổ chức chính trị, tổ c dựng hế tạo viễn khoáng sản	hức chính trị - xã hội		



101001101001000010101

101001101001000010101 101

1 Thông tin chung

- 2 Lựa chọn tỉnh thành cần tính
- 3 Lựa chọn loại công trình
- 4 Lựa chọn vật liệu, nhân công, máy

Thông tin chung	Lựa chọn tỉnh	Lựa chọn loại công trình	Lựa chọn vật liệu nhá	in công máy	
🗸 🗹 VÁT LIĖU					
🗹 Xi măng					
🗹 Cát xây dựng	q				
🗹 Đá xây dựng					
✓ Gạch xây					
🗹 Gạch lát					
🗹 Gỗ xây dựng					
🗹 Thép xây dự	ng				
🗹 Nhựa đường					
✓ Vật liệu tấm l	lợp, bao che				
🗹 Khung cửa n	hựa / nhôm				
🗹 Kính					
🗹 Sơn					
🗹 Vật tư ngành	điện				
🗹 Vật tư đường	g ống nước				
🗸 🗹 NHÂN CÔNG	i				
🗹 Nhóm nhân d	công nề				
🗹 Nhóm nhân d	công mộc				
🗹 Nhóm nhân d	công gia công lắp d	ựng thép			
📈 Nhám nhân (ana ha tana				
Nhóm phân (nêna hê têna				



Thu thập dữ liệu

1 Nhập trực tiếp giá VL, NC,M cho từng tháng





Thu thập dữ liệu

1 Nhập trực tiếp giá VL, NC,M cho từng tháng 2 Áp giá từ cổng thông tin: Chọn bảng giá công bố\Chọn hao phí áp giá

òna k	háo													
siá:	-			_сні ті	ÉT VÂ	T LIÊU, NHÂN C	ÔNG.	Tháng 1	50.000		Tháng 2	50.000	Tháng 3	Đơn vị tính: V 50.000
à			٩	Xi	măng	• 1		Tháng 4	50.000		Tháng 5	50.000	Tháng 6	50.000
тт	Số văn bản	Ngày ban hành	Tên		STT	Huyện		Tháng 7	60.000		Tháng 8	60.000	Tháng 9	60.000
1	04/2019/CBGVL-	31/12/2019	Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà		1		Bột lăng	Tháng 10	55.000	/	Tháng 11	55.000	Tháng 12	55.000
	SXD	01112.2010	Nội		2		Bột lăng	Tỷ trong						
2	03/2019/CBGVL- SXD	01/09/2019	Giá công bố VLXD Quý III/2019 TP Hà				khái Xi m	(%)						
			Giá công bố VLXD		3		Bút							
3	02/2019/CBGVL- SXD	01/06/2019	Quý II/2019 TP Hà Nội		4		Xi n Sơn						Ap giả thống bảo	A Xác nhận
4	01/2019/CBGVL-	01/03/2019	Giá công bố VLXD Quý I/2019 TP Hà		5		Xi m Vicer	ăng bao vỏ đi n Bút Sơn	íra PCB 30	tấn	1.125	.000		
	SXD		Nội		6		Xi M	ăng Hoàng th	ach PC30	tấn	1.250	.000		
			« 1 »		7		Xi m	ăng Hoàng Th	nạch PC40	tấn	1.270	.000		
					8		Xi m PCB	ăng poóc lăng 30 (của công	g hỗn hợp tv cổ phần Sài	tấn	968 «	273 ▼ 1 »		
	ing I IÁ : a TT 1 2 33 4	ing báo iA :	Só văn bản Ngày ban hảnh TT Só văn bản Ngày ban hảnh 11 04/2019/CBGVL- SXD 31/12/2019 22 03/2019/CBGVL- SXD 01/09/2019 33 02/2019/CBGVL- SXD 01/06/2019 44 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019	Q Q Mi is in the image in the image. Image in the image in	IÁ: CHI TI á Q Xi TT Só văn bản Ngày ban hành Tên 1 04/2019/CBGVL- SXD 31/12/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nội I 2 03/2019/CBGVL- SXD 01/09/2019 Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nội I I 3 02/2019/CBGVL- SXD 01/06/2019 Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nội I I 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nội I I I 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nội I I I	Ai : CHI TIÊT VÂ à Q Xi măng T Só văn bản Ngày ban hản hảnh Tên 1 04/2019/CBGVL- SXD 31/12/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nội 31/12/2019 2 03/2019/CBGVL- SXD 01/09/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nội 3 3 02/2019/CBGVL- SXD 01/06/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nội 3 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nội 4 01/2019/CBGVL- Nội 1 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nội 3 5 N 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nội 3 6 7 8	Số văn bản Ngày ban hành Tên lành CHI TIẾT VẬT LIỆU, NHÂN C TI Số văn bản Ngày ban hành Tên Quý IV/2019/CBGVL- SXD SI1/12/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nội 1 1 2 03/2019/CBGVL- SXD 01/09/2019 Giá công bố VLXD Quý III/2019 TP Hà Nội 3 2 3 02/2019/CBGVL- SXD 01/06/2019 Giá công bố VLXD Quý III/2019 TP Hà Nội 3 3 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nội 4 5 1/103/2019 Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nội 5 5 1 8 8	IÁ: Q á Q TT Só vàn bàn Ngày ban hành Tén 1 04/2019/CBGVL- SXD 31/12/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nôi 2 03/2019/CBGVL- SXD 31/12/2019 Giá công bố VLXD Quý III/2019 TP Hà Nôi 3 02/2019/CBGVL- SXD 01/09/2019 Giá công bố VLXD Quý III/2019 TP Hà Nôi 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/06/2019 Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nôi 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý I//2019 TP Hà Nôi 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý I//2019 TP Hà Nôi 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý I//2019 TP Hà Nôi 8 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý I//2019 TP Hà Nôi	Ng báo CHI TIÊT VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, Tháng 1 á Q Xi mãng Tháng 1 TT Số văn bản Ngày ban hành Tên Tháng 1 Tháng 1 1 04/2019/CBGVL- SXD 31/12/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nội STT Huyện Tháng 1 2 03/2019/CBGVL- SXD 01/09/2019 Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nội Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nội Na Xi n 3 02/2019/CBGVL- SXD 01/06/2019 Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nội Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nội 3 Xi n 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nội 5 Xi mãng bao vô đư 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nội 5 Xi mãng bao vô đư 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý II/2019 TP Hà Nội 5 Xi mãng bao vô đư 6 Xi Mâng Hoàng Th Nội 7 Xi măng poóc làng PCB30 (của công	ng bảo tá: Tráng 1 50.000 á Q Xi măng Tráng 4 50.000 TT Só văn bản Ngày ban hành Tên hành STT Huyện Tháng 7 60.000 1 04/2019/CBGVL- SXD 31/12/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nôi STT Huyện Tháng 10 55.000 2 03/2019/CBGVL- SXD 01/09/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nôi Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nôi 3 Xi n Bát Tráng 10 55.000 3 02/2019/CBGVL- SXD 01/06/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nôi Son Ti nag 10 55.000 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/06/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nôi Son Ti nag 10 50.000 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nôi Son Son Son 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nôi Son Son Son Son 8 01/06/2019 Giá công bố VLXD Quý IV/2019 TP Hà Nôi Son Son Son Son Son	Ngày ban Q Thảng 1 50.000 á Q Xi mãng Tháng 1 50.000 TT Số văn bản Ngày ban Tén SXI mãng Tháng 4 50.000 1 04/2019/CBGVL- SXD 31/12/2019 Giá công bố VLXD STT Huyện Tháng 7 60.000 2 03/2019/CBGVL- SXD 31/12/2019 Giá công bố VLXD Bột Tháng 7 60.000 2 03/2019/CBGVL- SXD 01/09/2019 Giá công bố VLXD Bột Tháng 7 60.000 3 02/2019/CBGVL- SXD 01/09/2019 Giá công bố VLXD Xi mãng Yi rọng Tháng 7 60.000 3 02/2019/CBGVL- SXD 01/06/2019 Giá công bố VLXD Xi mãng Xi m Yi rọng Tháng 7 60.000 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Xi mãng bao vô đứa PCB 30 tán 4 01/2019/CBGVL- SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Xi mãng bao vô đứa PCB 30 tán 5 Xi mãng bao vô đứa PCB 30 tán Sơn Tán 8 10/2019/CBGVL- SXD <t< td=""><td>ng bảo IÁ : Tháng 1 Tháng 1 S0.000 * Tháng 2 ả Q Xi măng Tháng 1 50.000 * Tháng 2 T Số văn bản Ngây ban hành Tén Quỹ IV/2019 TP Hà Noi STT Huyện I Tháng 7 60.000 * Tháng 8 1 04/2019/CBGVL SXD 31/12/2019 Giá công bố VLXD Quỹ IV/2019 TP Hà Noi 1 Bột Iáng Khá Tháng 10 55.000 * Tháng 1 Tháng 1 2 03/2019/CBGVL SXD 01/09/2019 Giá công bố VLXD Quỹ II/2019 TP Hà Noi 3 Sti n Bút Xi na 3 02/2019/CBGVL SXD 01/06/2019 Giá công bố VLXD Quỹ II/2019 TP Hà Nói 3 Xi n Xi n 4 01/2019/CBGVL SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quỹ II/2019 TP Hà Nói 5 Xi màng bao và dừa PCB 30 tán 1.125 4 01/2019/CBGVL SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quỹ II/2019 TP Hà Nôi 6 Xi Màng Hoàng thach PC30 tán 1.250 6 Xi Màng Hoàng thach PC30 tán 1.250 Xi màng poóc Iàng hỗn hop PCB30 (của còn tr cổ phẩn Sài yán</td><td>Ngà bảo tá: Tảng 1 50.000 Tháng 2 50.000 Tháng 3 60.000 Tháng 4 50.000 Tháng 3 60.000 Tháng 4 50.000 Tháng 1 55.000 Tháng 1 55.000 Tháng 10 55.000 Tháng 10 55.000 Tháng 11 55.000 Tháng 1 55.000 Tháng 11 55.000 Tháng 11.</td><td>ng báo lá: </td></t<>	ng bảo IÁ : Tháng 1 Tháng 1 S0.000 * Tháng 2 ả Q Xi măng Tháng 1 50.000 * Tháng 2 T Số văn bản Ngây ban hành Tén Quỹ IV/2019 TP Hà Noi STT Huyện I Tháng 7 60.000 * Tháng 8 1 04/2019/CBGVL SXD 31/12/2019 Giá công bố VLXD Quỹ IV/2019 TP Hà Noi 1 Bột Iáng Khá Tháng 10 55.000 * Tháng 1 Tháng 1 2 03/2019/CBGVL SXD 01/09/2019 Giá công bố VLXD Quỹ II/2019 TP Hà Noi 3 Sti n Bút Xi na 3 02/2019/CBGVL SXD 01/06/2019 Giá công bố VLXD Quỹ II/2019 TP Hà Nói 3 Xi n Xi n 4 01/2019/CBGVL SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quỹ II/2019 TP Hà Nói 5 Xi màng bao và dừa PCB 30 tán 1.125 4 01/2019/CBGVL SXD 01/03/2019 Giá công bố VLXD Quỹ II/2019 TP Hà Nôi 6 Xi Màng Hoàng thach PC30 tán 1.250 6 Xi Màng Hoàng thach PC30 tán 1.250 Xi màng poóc Iàng hỗn hop PCB30 (của còn tr cổ phẩn Sài yán	Ngà bảo tá: Tảng 1 50.000 Tháng 2 50.000 Tháng 3 60.000 Tháng 4 50.000 Tháng 3 60.000 Tháng 4 50.000 Tháng 1 55.000 Tháng 1 55.000 Tháng 10 55.000 Tháng 10 55.000 Tháng 11 55.000 Tháng 1 55.000 Tháng 11 55.000 Tháng 11.	ng báo lá:

Thu thập dữ liệu – Cập nhật thông tin công trình điển hình

		Đơn vị tiền Tr	iệu đồng 🔹 🔻	Tinh	TP. Hà Nội	*	Khu vực	Q. Hoàng mai	
		Công trình điển hình	của Nhà văn hóa xã						
Loại công trình	Xi măng	Thông tin chung Kho	pần mục chi phí – Chi phí vất liệ	ðu Chi phí nhân cô	ng Chi phí máy thi c	ông Chi phí thiết bị			
		Tên công trìn	h • Nhà văn hoá xã Hồr	ng Vân					
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG	Thêm côn trình điển h	cáp công tri tình	Cấp I		× •	Nhóm công trình	Nhôm A		×
🗸 Công trình văn hóa		Địa điểm xây dụ	ng Hồng Vân - Hưng yê	ên					
✓ Nhà văn hóa xã	+	Công s	uất			Năng lực			
Nhà văn hoá xã Hồng Vân 🚺						Tián skulás vár dussa ás			
nhà văn hoá Tương Mai 🧳	P 🛅 🛛 11	Quy chuẩn xây dụ	ing			neu chuan xay dụng dụng			
4		Thời gian sử dụ	ing			Quy mõ			
		Cơ chế chính sả	àch						
2 🖪 🖪 🗐		Thông tin kh	hác						
	-					+14	iy từ thư viện 🛛 🖬 Lưu và	ào thư viện 🛛 🖬 Xác nhân	×Hů

Tính tỷ trọng

1 Tỷ trọng vật liệu, nhân công, máy thi công

Tỷ trọng vật liệu, nhân công, máy thi công - Tính CSG Hà Nội 2019

								Tỉ	nh TP. Hà N	Vội	-	Khu vực	TP. Hà Nội		-
							Tỷ trọi	ng CP nhóm v	vật liệu						
	Cát xây dựng	Đá xây dựng	Gạch xây	Gạch lát	Gỗ xây dựng	Thép xây dựn	Nhựa đường	Vật liệu tấm	Khung cửa nh	Kính	Sơn	Vật tư ngành	Vật tư đường	Tôn lợp mái	N
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG															•
🗸 Công trình nhà ở															
Nhà ở công ty in số 6	8,34	12,35	13,02	7,19	20,52	14,85			4,44	3,33	0,7	1,42	0,93		
Nhà A trường đại học môi trường	12,79	11,54	0,76	16,53	1,37	1,5			5,86	18,67	2,97				
Cải tạo, nâng cấp các phòng nghỉ nhà 07 tầng tại Trung tâm Hội nghị Quốc tế		12,97	20,56	20,56	3,12	2,85	3,07		11,2		4,06	17,59	1,65		
🗸 Công trình giáo dục															
🗸 Trường trung học cơ sở															
Cải tạo trường THCS Phú Diễn	5,65	9,64	11,01	35,9	6,04	8,53			10,77	6,8					
Xây dựng thêm nhà ăn Trường THCS Thanh Xuân	11,44	3,08	2,78	13,14	5,92		6,28		10,93	13,05	13,61	8,46	2,21		
4															• •

1

101001101001000010101 101001101001000010101

Quay lại 📢 🛛 Tiếp theo 🕨

Tính tỷ trọng

1 Tỷ trọng vật liệu, nhân công, máy thi công



							Tỉnh TF	P. Hà Nội	*	Khu vực	ΓΡ. Hà Nội	-
Loci câng trìph	Tỷ trọng chi phí công trình	Tỷ trọng	theo cơ cấu chi	phí (%)	Tỷ trọng	theo yếu tố chi	phí (%)	Tỷ trọng chi p bị(hí phần thiết %)	Tỷ trọng c	hi phí phần chi p	hí khác (%)
Loại công trình	(%)	Phần xây dựng	Phần thiết bị	Phần chi phí khác	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Mua sắm	Lắp đặt	Quản lý dự án	Tư vấn đầu tư	Khác
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG	44,79	66,25	25,11	8,64	44,8	15,8	39,4	70,38	29,62	16,37	56,75	2
🗸 Công trình nhà ở	42,97	46,18	44,16	9,66	79,55	2,84	17,61	71,77	28,23	13,41	58,63	2
Nhà ở công ty in số 6	42,35	51,87	41,28	6,85	65	6,72	28,28	63,78	36,22	11,98	36,12	
Nhà A trường đại học môi trường	25,33	1,26	84,62	14,12	86,17	3,26	10,57	75,87	24,13	25,59	74,37	
Cải tạo, nâng cấp các phòng nghỉ nhà 07 tầng tại Trung tâm Hội nghị Quốc tế	32,32	53,36	35	11,64	81,41	1,94	16,65	80	20	9,81	68,58	2
🗸 Công trình giáo dục	40,01	82,78	10,78	6,44	81,82	8,77	9,41	63,22	36,78	22,82	58,67	1
🗸 Trường trung học cơ sở	68,81	91,05	2,8	6,15	83,13	9,2	7,67	61,24	38,76	23,32	52,16	2
Cải tạo trường THCS Phú Diễn	47,31	86,6	3,15	10,25	54,72	31,65	13,63	43,18	56,82	17,79	57,37	2
Xây dựng thêm nhà ăn Trường THCS Thanh Xuân	15,11	93,96	2,86	3,18	100			80	20	44,78	29,63	2



10 🚨 🗈

101001101001000010101 101001101001000010101

Quay lại 📢 🛛 Tiếp theo 🕨

Tính chỉ số giá, công bố chỉ số giá

1 Chỉ số giá theo khu vực

Chỉ số giá khu vực - Tính CSG Hà Nội 2019

Т	inh		Khu vực		T	nời gian	
	TP. Hà Nội		TP. Hà Nội		•	Năm	
l sai sâns trìch	CSG xây dựng	C	SG theo cơ cấu chi ph	lí		CSG theo yếu tố chi phí	
Loại công trình	công trình	Phần xây dựng	Phần thiết bị	Phần chi phí khác	Vật liệu	Nhân Công	Máy thi công
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG	106,84	100,97	108,36	154,63	100	,98 102,32	100,32
🗸 Công trình nhà ở	111,91	100,79	108,76	214,42	100	,66 102,48	100,82
Nhà ở công ty in số 6	103,65	100,92	106,09	110,29	100	,73 103,13	100,85
Nhà A trường đại học môi trường	111,54	101,13	110,17	121,19	101	,09 103,5	100,7
Cải tạo, nâng cấp các phòng nghỉ nhà 07 tầng tại Trung tá Hội nghị Quốc tế	àm 123,01	100,36	111,16	423,9	100	,24 100,83	100,87
🗸 Công trình giáo dục	102,63	100,89	108,34	117,03	100	,86 102,08	99,93
Trường trung học cơ sở	101,55	100,83	107,63	115,89	100	,77 101,91	99,95
Cải tạo trường THCS Phú Diễn	101,46	100,59	100,34	109,46	100	,44 101,16	99,9
Xây dựng thêm nhà ăn Trường THCS Thanh Xuân	102,76	101,69	102,38	140,63	101	,69 100	100
Nâng cấp, sửa chữa trường THCS Phan Huy Chú	101,17	100,77	118,93	114,03	100	,82 103,64	100
🗸 Trường trung học phố thông	105,02	101,04	109,91	119,56	101	,06 102,46	99,87
Xây dựng nhà đa năng Trường THPT Chu Văn An	103,79	100,99	107,04	118,04	101	,01 101,3	100,64
Trường THPT Nguyễn Tất Thành	101,03	100,55	102,87	110,22	100	,67 100	99,58

🔲 - Tính chỉ số giá

Quay lại 📢 🛛 Tiếp theo 🕨



Tính chỉ số giá, công bố chỉ số giá

1 Chỉ số giá theo khu vực

2

2 Chỉ số giá xây dựng công trình

Chỉ số giá xây dựng công trình - Tính CSG Hà Nội 2019

	Tỉnh	Lựa chọn		Thời gian Ωuý 2 Ο (αροτο (τροτο	
	IP. Ha Nọi	Cuby	0.0% 2/2040		
	Loại cong trinn		Quy 2/2019 so VOI Nam 2016	Quy 2/2019 so voi Quy 1/2019	
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG			10	2,66 100,01	
Công trình nhà ở			10	100,11	
 Công trình giáo dục 			10	0,97 100,01	
Trường trung học cơ sở			10	0,95 99,93	
Trường trung học phố thông			10	1,47 100,09	
✓ Công trình văn hóa				100 100	
Nhà văn hóa xã			10	2,15 99,42	
Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tố chức chính trị, tố chức chính trị - xã hội			10	0,57 99,89	
Trụ sở cơ quan cấp huyện			10	3,26 99,22	
Trụ sở cơ quan cấp xã			1	100,09	
Công trình y tế			10	0,04 100,01	
Bệnh viện đa khoa			10	3,09 100,65	
CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			10	0,61 100,19	
Công trình đường bộ			10	1,89 100,59	
CÔNG TRÌNH HẠ TÀNG KỸ THUẬT			10	0,13 100,04	
Công trình thoát nước			10	2,32 100,7	
CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆD VÀ DHÁT TRIỆN			10	• N8 00	



Tính chỉ số giá, công bố chỉ số giá

1 Chỉ số giá theo khu vực 2 Chỉ số giá xây dựng công trình

Chỉ số giá xây theo cơ cấu chi phí

Chỉ số giá theo cơ cấu chi phí - Tính CSG Hà Nội 2019

Tỉn	Tỉnh			ọn		Thời gian	
Т	'P. Hà Nội	•	Quý		•	ρ uý 2	~
	Q	Quý 2/2019 so với Năr		6	(Quý 2/2019 so với Quý 1/2019	
Loại cong trình	Phần xây dựng	Phần thiết	bį	Phần chi phí khác	Phần xây dựng	Phần thiết bị	Phần chi phí khác
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG	100,38		103,65	116,73	99,89	99,97	101,26
Công trình nhà ở	100,29		103,66	129,26	99,9	99,97	102,25
 Công trình giáo dục 	100,34		103,25	105,28	99,99	99,98	100,37
Trường trung học cơ sở	100,52		105,16	108,68	99,89	9 99,91	100,57
Trường trung học phố thông	100,33		102,99	104,63	100,08	3 100,04	100,34
 Công trình văn hóa 	100		100	100,02	100	100	100
Nhà văn hóa xã	100,94		103,64	115,42	99,12	2 99,86	100,86
Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tố chức chính trị, tố chính trị - xã hội	chức 100,2		101,16	103,58	99,8	5 99,99	100,2
Trụ sở cơ quan cấp huyện	101,11		107,23	122,58	98,99	99,93	101,11
Trụ sở cơ quan cấp xã	100,15		100,35	102,04	100,08	3 100,03	100,15
 Công trình y tế 	100,02		100,05	100,2	100,01	1 100	100,02
Bệnh viện đa khoa	101,3		104,62	118	100,55	5 100,31	101,3
CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	100,34		102,6	104,14	100,3	2 99,99	100,32
Câna trình đường bậ	101.06		100 24	110 01	100.6	00.00	100.00

Quay lai 🗲

iếp theo 🕨
Tính chỉ số giá, công bố chỉ số giá

1 Chỉ số giá theo khu vực 2 Chỉ số giá xây dựng công trình 3 Chỉ số giá xây theo cơ cấu chi phí 4 Chỉ số giá VL chủ yếu

Chỉ số giá vật liệu chủ yếu - Tính CSG Hà Nội 2019

	Tỉnh		Lựa chọn		Thời gian
	TP. Hà Nội	*	Quý	*	ρuý 2 👻
Loại vật liệu			Quý 2/2019 so với Năm 2016		Quý 2/2019 so với Quý 1/2019
Vật liệu					
Xi măng			100		100
Cát xây dựng			106,92		102,77
Đá xây dựng			99,57		99,87
Gạch xây			100		100
Gạch lát			100		100
Gỗ xây dựng			100		100
Thép xây dựng			100,8		100
Nhựa đường			100		100
Vật liệu tấm lợp, bao che			100		100
Khung cửa nhựa / nhôm			100		100
Kinh			100		100
Sơn			107,25		100
Vật tư ngành điện			100		100
Vật tư đường ống nước			100		100 🚽

Tiếp theo 🕨

101001101001000010101 1010011010

101001101001000010101

Quay lai 📢

Tính chỉ số giá, công bố chỉ số giá

0		Tệp tin dữ liệu	BanHanhChiSoGia.xlsx		Thay th	á 🔽		
		Tên chỉ số giá	Công bố chỉ số giá xây dựng tháng 7,8,9 Quý III năm 2	019				
STT	Đơn vị ban l	Đơn vị ban hành*	Sở xây dựng 👻	Tỉnh/ Thành phố	TP. Hà Nội	• n	Quý/ Tháng	
1	Sở xây dựng	Số hiệu*	1188/QÐ-SXD	Ngày tháng ban hành	3	0/09/2019 📋		B B 🗡
2	Sở xây dựng	Ngày hiệu lực	30/09/2019 📋	Năm công bố		2019	3	R R 🖍 🗊
3	Sở xây dựng	Thuyết minh				;	2	R R 🗡 🛍
4	Sở xây dựng						1	🕅 🕅 🖉 🛅
		Người ký	Đồng Phước An			~		
		Tệp tin tải lên	Chỉ số giá.xlsx X					
		Thời gian	Quý			-		
••1		Quý	3			•		
••1	10100110100							

Tính chỉ số giá, công bố chỉ số giá

Công bố - Tính CSG Hà Nội 2019

												Tỉnh	TP. Há	à Nội				•			
		STT	Đơ	'n vị ban hành	Tỉnh/ P	Thành hố		Số hiệu	Ngày thá	ing ban hành	Ngày hiệu lụ	pc Năi	m công bố	L	oại thời gian	Quý/ Tháng					
		1	Sở xây	r dựng	TP. Hà N	Vội	168/QĐ	-SXD		09/01/2020	19/0	1/2020	201	19 Nă	m		2 🛛 🖉				
14	BÁO CÁO	CSG XÂY	DUN	G CÔNG TRÌN	NH		-)-SXD		01/10/2019	07/1	0/2019	201	19 Qu	ý	3	🕅 🕅 🗡 ī	Ĩ			
		TP.	Hà No	ội				-SXD		01/07/2019	08/0	7/2019			B		SG VÂT I	LIÊU CH	ŮVÉU		
				•				D-SXD		08/04/2019	15/0	4/2019				10 010 0	TP. HÀ N	IQI	U ILU		
				Quý 2/202019	0	ný 2/2(19 so														
STI	Loại công t	trinh		so với năm gốc 2016	vó	ri quý l	/2019		-	(In-	ST	T	Loại Vậ	t liệu	Quý 2/2 với năn	.019 so n 2016	Quý 2/ với qu	2019 so ¢ 1/2019	
	CÔNG TRÌNH XÂY D	UNG DÂI	N	100	~				BAO CA	AO CSG XAY	DUNG THEC	O CO CAU	CHI 1		Xi mž	ing		100.00		100.00	
1	DŲNG		· · ·	102.6	56						IP. HA NŲI		2		Cát xây	dựng		106.92		102.77	
2	Công trình nhà ở			104.3	38		1.0400	54 x5 - 25		Out: 2/20		aốc 2016	3		Đá xây	dựng		99.57		99.87	
3	Công trình giáo dục			100.9	97 ST	Г	Lo	oại công trình		Vật liên	Nhôn công	Máy thị	4		Gạch	xây		100.00		100.00	
4	Trường trung học cơ	sà		100.9	95	CÔT	NG TRÌN	H XÂY DƯNG	DÂN	vật hệu	Tonan cong	may th	- 5		Gạch	lát	<u> </u>	100.00		100.00	
5	Trurong trung hoc ph	ồ thông	- j	101.4	47 1	DUD	NG Main		, Dini,	100.79	100.14	100.0	00 6		Gô xây	dựng	_	100.00		100.00	
6	Công trình văn hóa			100.0	2 00	Cá	ong trình n	hà ở		103.33	100.12	100.0	00 7		Thép xây	dựng		100.80		100.00	
7	Nhà văn hóa xã			102.1	15 3	Cá	ong trình g	iáo duc		96.96	100.18	100.0	00 8		Nhựa đ	urong	+	100.00		100.00	
1	Công trình tru sở cơ qu	ian nhà nướ	ic và		4	1	Inròng tri	ng học cơ sở		96.94	100.18	100.0	00 10		Vật liệu tâm lợ Vitang của sự	p, bao che	+	100.00		100.00	
8	tổ chức chính trị, tổ chức	chinh tri -	xã hôi	100.5	57 5	1	Inròng tri	mg học phổ thô	ng	103.44	100.25	100.0	00 1	1	Knung cura ni Kini	hira / nnom	+	100.00		100.00	
9	Tru sở cơ quan cấp h	nuvên		103.2	26 6	Cá	òng trình v	ăn hóa		104.66	100.47	100.0	00 10	2	Sor	ս Ն	+	107.25		100.00	
10	Tru sở cơ quan cấp x	că	1	100 4	40 7		Nhà văn h	óa thôn					1	3	Vật tự ngà	nh điện		100.00		100.00	
11	Công trình v tế			100.0	04 8	1	Nhà văn h	óa xã		104.66	100.47	100.0	00 14	4	Vât tự đường	ống nước		100.00		100.00	
15	Bênh viên đa khoa		1	103.0	09	Câ	òng trình ti	rụ sở cơ quan nh	nà nước				14	5	Tôn lợp	mái		107.70		100.00	
	You Dung Cong Tri	inh Cor	-uchin	EL MANCAA	9	và tố	chức chi	nh trị, tố chức c	hinh trị -	102.34	100.00	100.0	00 10	6	Ngć	bi		100.00		100.00	
1	AayDungCongTh	Coc	aucnip		V	xã h	ội -														
					10		l'ru sở cơ	quan câp huyện		100.25	100.00	100.0	00	•	XavDung	CongTrinh	CoCauch	niPhi VI	NCM	Vatl ieuCh	υVeu
					11		lini so co	quan câp xã		105.71	100.00	100.0	00	100	Aybung		top.oo		I VOIVI	vatereacti	areu
					12	Ca	ong trinh y	te		103.18	100.00	100.0	00	100.	14 9	/.0/	100.00				

III. PHÀN MỀM TÍNH SUẤT VỐN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH





Quy trình tính suất vốn đầu tư

01

Đãng nhập Đãng nhập theo tài khoản đã đãng ký sử dụng phần mềm



Lựa chọn tính suất vốn đầu tư

Lựa chọn tinh suất vốn; công bố suất vốn



Thiết lập các thông tin 🦄

Thông tin chung, lựa chọn công trình tính suất vốn, công trình tính bộ phận kết cấu



Nhập thông tin xác định tính SVĐT Cập nhật các thông tin công trình điển hình



Tính suất vốn đầu tư, Giá bộ phận kết cấu



Công bố suất vốn đầu tư



101001101001000010101

101001101001000010101

Đăng nhập phần mềm

- 1 Trên trình duyệt nhập vào địa chỉ http://svdt.cuckinhtexd.gov.vn/#
- 2 Nhập thông tin tài khoản đã đăng ký và được cấp phép sử dụng

101001101001000010101

svdt.cuckinhtexd.gov.vn/#/Login



THAT SO	JAT VON DAU TU
Tài khoản	
tktvgs	
Mật khấu	

CÓNG THÔNG TIN CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG - BỘ XÂY DỰNG Bản quyền thuộc về Cục Kinh tế xây dựng - Bộ Xây dựng Địa chỉ: 37 Lê Đại Hành - Hai Bà Trưng - Hà Nội Điện thoại: 024.39742187 - Fax: 024.39742187 - Email: ...@moc.gov.vn Ghi rõ nguồn "CTT Cục Kinh tế xây dựng" hoặc "www.cuckinhtexd.gov.vn" khi trích dẫn, phát hành từ CTT này

101001101001000010101 101001101001000010101

Lựa chọn tính suất vốn đầu tư

- Lựa chọn 1: Tính suất vốn đầu tư
- Cho phép NSD từng bước cập nhật các thông tin để tính suất vốn đầu tư
- Lựa chọn 2: Danh sách suất vốn đầu tư
- Cho phép NSD xem lại các file suất vốn đầu tư đã nhập liệu và tính toán
- Lựa chọn 3: Công trình đại diện
- Cho phép NSD cập nhật các thông tin công trình đại diện
- Lựa chọn 4: Công bố suất vốn đầu tư
- Cho phép NSD công bố suất vốn lên cổng thông tin không

cần tạo tệp tính toán 1010011010010000101



Thiết lập thông tin

101001101001000010101

1 Thông tin chung

Tên suất vốn đầu tư *	Suất vốn đầu tư xây dựng công trình
Nội dung	Tệp công bố suất bố đầu tư xây dựng công trình
Năm*	2018
Ghi chú	



2

Thiết lập thông tin

1 Thông tin chung

Lựa chọn công trình tính suất vốn đầu tư

Thiết lận hạn đầu			
Thông tin chung	Lựa chọn công trình suất vốn đầu tư	Lựa chọn công trình bộ phận kế	t cấu
 CÔNG TRÌNH Công trình n Công trình cá Công trình n Công trình h Công trình h Công trình h 	H DÂN DỤNG hà ở ông cộng H CÔNG NGHIỆP ản xuất vật liệu xây dựng ông nghiệp dầu khí ông nghiệp dầu khí ông nghiệp nặng ăng lượng H CÔNG NGHIỆP NHĘ H NHÀ XƯỞNG VÀ KHO CHUYÊN DỤNG H HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU CÔNG NGHI Đ NƯỚC H HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU CÔNG NGHI Đ nước, công suất 40.000 m3/ngày-đêm Đ nước, công suất 50.000 m3/ngày-đêm Đ nước, công suất 100.000 m3/ngày-đêm ngày-đêm ạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp có quy mô	ÊP, KHU ĐÔ THI	
🗌 Chọn tất cả		📢 Quay I	lại 🛛 Tiếp theo 🕨 🗙 Hủy



101001101001000010101

101001101001000010101

Nhập thông tin tính xác định suất vốn đầu tư Thông tin chung

Cập nhật thông tin xác định suất vốn đầu tư - SVĐT xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp BPKC công trình năm 2018

Loại công trình			Chi phi XD	Chi phi thiết b	i Chi phí QL dự ản	Chi phí tư vấn đầu tư XD	Chi phí khác	Chi phi dự phòng	Tổng chi phí
ông trình công cộng			Cập n	hật công trình điển hìn	h của Bệnh viện đa khoa, có	quy mô từ 50 đến 200 g	iường bệnh / 11221.01		
Công trình y tế			The	ông tin chung Thông tin	n kinh tế - tài chính Khoản mục	: chi phí Tài liệu kêm theo	0		
$_{ m v}$ Công trình bệnh viện đa	a <mark>kho</mark> a			Tén công trình "	Bệnh viện đa khoa Vũng Tàu				
Bệnh viện đa khoa, c Ƴ 50 đến 200 giường b	ó quy mô <mark>t</mark> ừ ệnh	+		Cấp công trình		×	Nhôm công trình		×
Bệnh viện đa khoa	Vũng Tàu	1.0	3	Địa điểm xây dựng	Lô III-27 Khu Tân Tạo – Chợ Đệ	m, Thị Trấn Tân Túc, Huyệr	n Bình Chánh, Thành phố Hồ	Chi Minh	
Bệnh viện đa khoa, c Ƴ 250 đến 350 giường	ó quy mô tử bệnh	+	-	Công suất	150 giường		Năng lực		
Bệnh viện đa khoa dự án Bệnh viện Cł chỉnh hình Trung ượ	Cần Thơ thuộc nấn thương ờng Cần Thơ	1 1	4	Quy chuẩn xây dựng Thời gian xây dựng			Tiêu chuẩn xây dựng áp dụng Diện tịch xây dựng	0	
Bệnh viện đa khoa, c Ƴ 400 đến 500 giường	ó quy mô từ bệnh	+		Cơ chế chính sách					
	a:			inong tin khac			+táy	từ thư viện 🛛 🔒 Lưu vào thư viện	B Xác nhân O Đố
2 13				Tiếp theo	• ••				

Nhập thông tin tính xác định suất vốn đầu tư

Thông tin kinh tế

Cập nhật công trình	h điển hì	nh của Bệnh viện đ	a khoa, có quy mô từ	ừ 50 đến 20	0 giường bệnh / 11221.01				:
Thông tin chung	Thông	tin kinh tế - tài chính	Khoản mục chi phí	Tài liệu kèm	theo				
Nguồi	n vốn	Nguồn vốn nhà nướ	с		Hình thức đầu tư	BBC			
Chỉ tiêu kinh tế - tài c	chính				Tỷ giá ngoại tệ				0
Thông tin	khác								
					+ Lấy	tử thư viện	🖥 Lưu vào thư viện	C Xác nhận	ن Đóng



Thông tin chung (2)

Nhập thông tin tính xác định suất vốn đầu tư

Thông tin chung2Thông tin kinh tế3

n kinh tế **3** Khoản mục chi phí

Cập nhật công trình điển hình của Bệnh viện đa khoa, có quy mô từ 50 đến 200 giường bệnh / 11221.01

Thông tin chung	Thông tin kinh tế - tài chính	Khoản mục chi phí	Tài liệu kèm	theo		
Tống mức đầ	u tư	725.1	93.688.701	Dự toán xây dựng công trình		0
Chi phí xây d	ựng	390.2	86.131.055	Chi phí thiết bị		555.980.936.730
Chi phí quản lý dụ	ŗ án	8.3	357.226.622	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng		155.236.522.140
Chi phí k	khác	48.6	44.893.770	Chi phí dự phòng		25.445.845.210
Đơn vị công s	suất		822.131			
Hệ số điều chỉnh khu	Vực		1	Hệ số điều chỉnh giá xây dựng công trình		1
				+Lá	y từ thư viện 🔒 Lưu vào thư viện	🖬 Xác nhận 🔱 Đóng
1010	01101001000010101	10100110100	100001010	1		11.1

43

Tính suất vốn đầu tư giá bộ phận kết cấu

1) Tính suất vốn đầu tư

Suất vốn đầu tư - SVĐT xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp BPKC công trình năm 2018 Pham vi Khu vực 1 -Chương công trinh CÔNG TRÌNH DÂN DUNG ¥ Trong đó bao gồm Suat von dau tur Mä Chi tiêu Don vi tinh Chi phi thiết bì Chi phi xây dựng Công trình công cộng Công trình y tế Công trình bènh viên đa khoa 1.000 d/giuong 11221.02 Bênh viện đa khoa, có quy mô từ 250 đến 350 giường bênh 1.000 d/giường 1.451.685 555.245 768 947 Bệnh viện đa khoa, có quy mô từ 400 đến 500 giường bệnh 1.000 đ/qiường 11221.03 1.437.324 520.575 720.934 Công trình thể thao Sản vận động Sân vận động có sức chứa 20.000 chỗ ngồi 11231.01 1.000 đ/chỗ ngồi 2.184 1,574 259 n động có sức chứa 40.000 chỗ ngồi 1.000 đ/chỗ ngồi 2.047 172 1:464 Chọn để hệ thống tự động ٠ tinh suất vốn đầu tư uan, văn phóng làm việc Ð . Tiep theo 🔛 Quay la

Tính suất vốn đầu tư giá bộ phận kết cấu

Tính suất vốn đầu tư 2 Tính giá bộ phận kết cấu

Giá kết cấu - SVĐT xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp BPKC công trình năm 2018

Mā		Chỉ tiêu	Đơn vị tinh	Giá bộ phận kết cấu
	✓ Công trình công cộng			
	Công trình thế thao			
1200.01	Đường chạy thẳng, đường c	nay vòng	1.000 đ/m2 sân	1.2
1200.02	Sân nhảy xa, nhảy 3 bước		1.000 đ/m2 sân	1.0
1200.03	Sân nhảy cao		1.000 đ/m2 sân	1.0
1200.04	Sân nhảy sào		1.000 đ/m2 sân	1.0
1200.05	Sān đẩy tạ		1.000 đ/m2 sân	4
1200.06	Sân ném lưu đạn		1.000 đ/m2 sân	
1200.07	Sân làng đĩa, lãng ta xích		1.000 đ/m2 sân	
1200.08	Sân phóng lao		1.000 đ/m2 sắn	4
	Công trình thông tin truyền th	ông		
Chon để tinh	r đá hô nhân y dựng tuyển cáp quang			

Công bố

		Tép tin dữ tiệu	BanttanhSaatVonDauTu xisx			Thay the	
STT		Tên suất vốn đầu tự	SVET xây dựng công trình và giả xây dụng tổng họp BP	KC công blan năm 2019			
1	60 ×3	Đơn vị ban hành"	Bô Xây dung ····	Tinh/ Thành phố	Há Nôi :	*	82
2	Bộ Xã	Số hiệu"	65/0E-8XD	Ngày tháng ban hành		2010 \$ 2023	1/1
		Ngay hiệu tọc	20/01/2023	Phons vi'	Tain quốc		
S		Thuyết minh					
		Trich you					
		Trich you					
		Trich yếu Người ký	LE Cluing Hüng				

Công bố

Công bố

		Cong	00												
												Phạm vi	Toàn quốc	•	
			STT	Đơn vị b	an hành	Phạm vì		Số Hiệu		Ngày	r tháng ban l	hành Ngày	hiệu lực		
			1	Bộ Xây dựng		Toàn quốc	65/QD-	BXD				20/01/2021	20/01/2021	66	
			2	Bộ Xây dựng		Toàn quốc	SH6789	9				03/11/2021	27/11/2021	00/0	
A	В		с		D	E	F	G	1.	A	В	с		D	E
			B	ÁO CÁO SUÂ	T VỚN ĐẦU	TƯ				1		BÁO CÁO GI	Á BỘ PHÂN	N KÉT CẦU	
				Nău	2019				dia diasa 🍽	1			Năm 2020		
STT	Mà		Chi 6âu		Den vi tinh	Suất vốc đầu	Trong đá	ó bao gôm]	-					
311	71.4	cóvo mbrup i			Dan vi um	tu	Chi phi xây	Chi phí thiết bị	-	OTT		01.245		Distant and	Giá bộ phận
2		CONG TRINH DAP	NDUNG			-		-		SIT	Ma	Chi he	a	τροα εί μου	kết cấu
3		Công trình bênh viên	đa khoa			-	-		0	-					
4	11221.01	Bệnh viên đa khoa, co	ó quy mó	từ 50 đến 200	1 000 districtions	1 440 101	474 725	676.268		$\frac{1}{2}$		CONG TRINH DAN D	ŲNG		-
		giròng bệnh			Anter = group					2		Công trình thể theo			-
5	11221.02	Bệnh viện đa khoa. cơ myòng bệnh	о́ quy шо́	từ 250 đến 350	1.000 đ girờng	1,451,685	555,245	5 768,947		4	21200.01	Dreing than the mat	o chay vòng	1 000 đ/m2 sàn	1 265 00
		Bênh viên đa khoa. co	ó quy mô	từ 400 đến 500) 5	21200.02	Sân nhây xa, nhây 3 bưới		1 000 đ/m2 sản	1.013.00
6	11221.03	garòng bệnh	17		1.000 đ girông	1,437,324	520,575	720,934	1	6	21200.03	Sân nhây cao	-	1.000 đ/m2 sản	1.020.00
7		Công trình thể thao				-	-			7	21200.04	Sân nhây sảo		1 000 đ/m2 sản	1 003 00
8		Sân vận động				-		-		2 8	21200.05	Sân đây ta		1.000 đ/m2 sản	413.00
9	11231.01	Sân vận động có sức	chúra 20.0	000 chố ngôi	1.000 đ chỗ ngối	2,184	1,574	259		1 9	21200.06	Sân nếm hru đạn		1 000 đ/m2 sản	542.00
10	11231.02	San vận động có sức	chira 40.0	UUU chô ngôi	1.000 đ chô ngọi	2,047	1.464	172		10	21200.07	Sân lăng đĩa lăng ta vịch		1 000 đ/m2 căn	496.00
09	-	lvna tru dau, tạp tuyện Sân tân hwận ngo≩i tr	n rài không	có khán đài sắc	0.07/2.0	-		-		11	21200.08	Sân phống lạo		1 000 đ/m2 căn	476.00
	11333 AI Sust	Von GisBoDhan			1 000						1200.00				175.00

Thực hành

- Phần mềm lập dự toán
- Phần mềm tính chỉ số giá xây dựng

101001101001000010101

Phần mềm tính suất vốn đầu tư



101001101001000010101

TRÂN TRONG CĂM ƠN!

